



Hárskút Község Önkormányzat

8442 Hárskút, Fő utca 10.

Telefon/fax: 88/504-014

E-mail: harskutonkor@invitel.hu

Jegyzőkönyv

Készült Hárskút Község Önkormányzat képviselő testületi ülésén, 2017. december 21-én, 17 órai kezdettel Hárskúton a Művelődési Ház épületében.

Jelen vannak:

Tábori Ferenc	polgármester
Bachstetter Tamás	alpolgármester
Borbély Renáta	képviselő
Kauker Gergely	képviselő
dr. Láng Zsanett	jegyző

Távol lévő képviselő: Heblinger Gábor

Meghívott: Baumgartner Károlyné óvodavezető

Tábori Ferenc polgármester köszöntötte a jelen lévőket, megállapította, hogy négy képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A polgármester ismertette a napirendi pontokat:

Napirendek

1. Német Nemzetiségi Óvoda munkatervének, SZMSZ-ének, házirendjének elfogadása, és az óvodavezető beszámolója
Meghívott: Baumgartner Károlyné
2. Szakmai munka értékelése az óvodában
Előadó: Tábori Ferenc polgármester
3. Élelmezésvezető megbízása a 2018. évre
Előadó: Tábori Ferenc polgármester
4. Arculati kézikönyv készíttetésére a megbízási szerződés módosítása
Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző
5. Településképi rendelet és arculati kézikönyv elfogadása
Előadó: Tábori Ferenc polgármester
6. Herend Környéki Önkormányzatok Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Társulási megállapodás módosítása
Előadó: Tábori Ferenc polgármester
7. Hárskút Község Önkormányzat 2018. évi munkaterve
Előadó: Tábori Ferenc polgármester
8. Hárskút Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Tábori Ferenc polgármester
9. Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosítása

Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző

10. Szociális szolgáltatások szakmai programjának felülvizsgálata

- tanyagondnoki szolgáltatás

- házi segítségnyújtás

- étkeztetés

Előadó: Tábori Ferenc polgármester

11. Vegyes ügyek

A képviselő testület a napirendi pontokat négy igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1. napirend

Tábori Ferenc polgármester ismertette a Német Nemzetiségi Óvoda munkatervét.

A képviselő testület részéről Kauker Gergely megemlítette, hogy a munkaterv megfelelő, változatos, és tartalmas.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja a Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda 2017/2018. évi munkatervét.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 77/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA**

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda 2017/2018. évi munkatervét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tábori Ferenc polgármester ismertette a Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint a házirendjét.

A képviselő testület részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja a Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint a házirendjét.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 78/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA**

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint a házirendjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tábori Ferenc polgármester megkérdezte a képviselő testületet, hogy az óvodavezető által előzetesen írásban benyújtott beszámolóval kapcsolatban van-e észrevétele, illetve az óvodavezető kívánja-e kiegészíteni a 2016/2017-es nevelési évről szóló beszámolóját.

Az óvodavezető megköszönte a képviselő testületnek a nevelési évben nyújtott támogatást.

A képviselő testület részéről kérdés nem volt.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja az óvodavezető beszámolóját a 2016/2017-es nevelési évről.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 79/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA**

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja az óvodavezető beszámolóját a 2016/2017-es nevelési évről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. napirend

Tábori Ferenc polgármester ismertette az óvodai szakmai munka értékelését, mellyel a képviselő testület egyetértett.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja az óvodai munka szakmai értékelését az előterjesztésben foglalt tartalommal.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 80/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA**

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja az óvodai munka szakmai értékelését az előterjesztésben foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. napirend

Tábori Ferenc polgármester ismertette az élelmezésvezetővel kötendő szerződést.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testület, hozzon döntést arról, hogy mint az óvoda fenntartója egyetért az élelmezésvezetővel kötendő szerződéssel.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 81/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete, úgy dönt, hogy mint a Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda fenntartója egyetért azzal, hogy az óvoda megállapodást kössön élelmezésvezetői feladatokra, az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: óvodavezető

Határidő: 2018. január 1.

4. napirend

Tábori Ferenc polgármester elmondta, hogy az arculati kézikönyv elkészíttetésére megkötött szerződést módosítani szükséges, mivel a készítésében nem vett részt valamennyi tervező. Ismertette a szerződés módosítást.

A képviselő testület a szerződés módosítással egyetértett.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja az településképi arculati kézikönyv tervezésére megkötött szerződés módosítását.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 82/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja az településképi arculati kézikönyv tervezésére megkötött szerződés módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. napirend

Tábori Ferenc polgármester megkérdezte a képviselő testületet, hogy van-e kérdése a településképi arculati kézikönyvvel kapcsolatban.

Bachstetter Tamás megkérdezte, hogy megfelelő-e a 4,5 m épületmagasság. Szerinte ez túl alacsony.

Dr. Láng Zsanett jegyző elmondta, hogy a fal magasságát jelenti, a tető nincs benne.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja Hárskút Településképi Arculati Kézikönyvét.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 83/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA**

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja Hárskút Településképi Arculati Kézikönyvét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tábori Ferenc polgármester kérte a jegyző asszonyt ismertesse a településképi rendeletet.

Dr. Láng Zsanett jegyző elmondta, hogy a rendeletbe a tervezethez képest azok az eljárások, melyek nem kötelezőek és főépítésszt igényelnek nem kerültek bele. Egy eljárás maradt benne, a településképi kötelezési eljárás. Ha főépítésszt kell alkalmazni, akkor eseti jelleggel lehet megbízást adni főépítésznek.

A képviselő testület részéről kérdés nem merült fel.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, alkosson rendeletet a településképi védelméről.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta.

**Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelete
a településképi védelméről**

6. napirend

Tábori Ferenc polgármester ismertette a Herend Környéki Önkormányzatok Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulási Megállapodásának módosítását. Elmondta, hogy a lakosságszám változások és jogtechnikai módosítások kerültek a megállapodásba.

Bachstetter Tamás képviselő megkérdezte, hogy milyen pályázatot nyert idén a családsegítő szolgálat?

Tábori Ferenc polgármester elmondta, hogy egy autót nyertek. Erre nagy szükség volt, mert saját autóval közlekedtek. Továbbá nyertek támogatást az iroda felújítására.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja a Herend Környéki Önkormányzatok Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulási Megállapodásának módosítását.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 84/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1. mellékletét képező Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejköltségi Szolgálatot Fenntartó Társulása módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását 2018. január 1. napjának hatályával és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

7. napirend

Tábori Ferenc polgármester ismertette a képviselő testület 2018. évi munkatervét.
A képviselő testület részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja a 2018. évi munkatervét.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 85/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a képviselő testület 2018. évi munkatervét.

8. napirend

Tábori Ferenc polgármester ismertette a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetése módosítását.

A képviselő testület a módosítással egyetértett.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetése módosítását az előterjesztésben foglalt tartalommal.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 86/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetése módosítását az előterjesztésben foglalt tartalommal.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Tábori Ferenc polgármester ismertette Hárskút Község Önkormányzat 2017. évi költségvetése módosítását.

A képviselő testület a költségvetés módosítással egyetértett.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, alkosson rendeletet a költségvetésről szóló 3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelete
Hárskút Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló
3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

10. napirend

Tábori Ferenc polgármester ismertette a tanyagondnoki szolgáltatás szakmai programját.
A képviselő testület részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Tábori Ferenc polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett tanyagondnoki szolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 87/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy határozott, hogy Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett tanyagondnoki szolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tábori Ferenc polgármester ismertette a házi segítségnyújtás szakmai programját és kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett házi segítségnyújtás alapszolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 88/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy határozott, hogy Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett házi segítségnyújtás alapszolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tábori Ferenc polgármester ismertette a házi segítségnyújtás szakmai programját és kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett étkeztetés alapszolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 89/2017. (XII. 21.) számú
HATÁROZATA

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy határozott, hogy Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett étkeztetés alapszolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

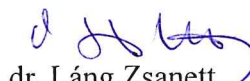
Határidő: azonnal

Az ülésen több napirend nem merült fel, a polgármester az ülést 18 óra 22 perckor bezárta.

kmf.



Tábori Ferenc
polgármester



dr. Láng Zsanett
jegyző

**Jelenléti ív
amely készült
Hárskút Község Önkormányzat képviselő testületi ülésén
2017. december 21-én**

Jelen vannak:

Hárskút Község Önkormányzat részéről

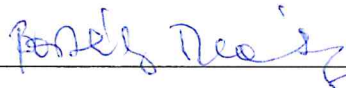
Tábori Ferenc polgármester



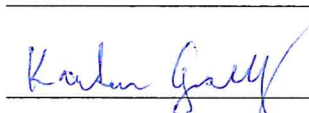
Bachstetter Tamás alpolgármester



Borbély Renáta képviselő



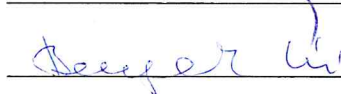
Heblinger Gábor képviselő



Kauker Gergely képviselő

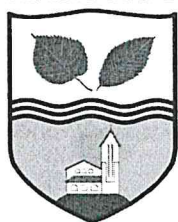


dr. Láng Zsanett jegyző



Baumgartner Károlyné óvodavezető

HÁRSKÚT



Hárskút község Önkormányzata

☒: 8442. Hárskút, Fő utca 10.

☎ /fax: 06/88/272-529

e-mail: harskutonkor@invitel.hu

M e g h í v ó

Tisztelettel meghívom 2017. december 21-én 17 órakor tartandó képviselő testületi ülésére, melynek helye Hárskúton a Művelődési Ház épületében lesz.

Napirendek:

1. Német Nemzetiségi Óvoda munkatervének, SZMSZ-ének, házirendjének elfogadása, és az óvodavezető beszámolója

Meghívott: Baumgartner Károlyné

2. Szakmai munka értékelése az óvodában

Előadó: Tábori Ferenc polgármester

3. Élelmezésvezető megbízása a 2018. évre

Előadó: Tábori Ferenc polgármester

4. Arculati kézikönyv készíttetésére a megbízási szerződés módosítása

Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző

5. Településképi rendelet és arculati kézikönyv elfogadása

Előadó: Tábori Ferenc polgármester

6. Herend Környéki Önkormányzatok Család- és Gyermekejóléti Szolgálat Társulási megállapodás módosítása

Előadó: Tábori Ferenc polgármester

7. Hárskút Község Önkormányzat 2018. évi munkaterve

Előadó: Tábori Ferenc polgármester

8. Hárskút Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Tábori Ferenc polgármester

9. Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének módosítása

Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző

10. Szociális szolgáltatások szakmai programjának felülvizsgálata

- tanyagondnoki szolgáltatás

- házi segítségnyújtás

- étkeztetés

Előadó: Tábori Ferenc polgármester

11. Vegyes ügyek

Hárskút, 2017. november 3.

Tisztelettel:


Tábori Ferenc
polgármester



Előterjesztés a képviselő testület 2017. december 21-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő Testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 85.§ -a szerint:

85. § (1)* A fenntartónak, ha egyetértési joga van a köznevelési intézmény SZMSZ-e, házirendje, pedagógiai programja tekintetében, az egyetértés kialakítására harminc nap áll rendelkezésre.

(2) A fenntartó tanévenként legfeljebb egy alkalommal kötelezheti az intézményvezetőt arra, hogy az intézmény tevékenységéről átfogó módon beszámoljon.

(3) A fenntartó a honlapján, annak hiányában a helyben szokásos módon nyilvánosságra hozza a nevelési-oktatási intézmény munkájával összefüggő értékelését.

(4) A fenntartó kötelezettségeinek teljesítése, jogainak gyakorlása nem sértheti a nevelési-oktatási intézmény szakmai önállóságát, az intézmény szakmai döntési hatásköreit, a köznevelési intézmény vezetőjének munkáltatói jogait, döntési jogosítványait, beleértve a gazdasági vezető feletti munkáltatói jogokat.

A fenti (3.) bekezdésben foglalt kötelezettségünknek megfelelően az alábbi értékelés javasolom elfogadni.

Hárskúti Német Nemzetiségi Óvodában a szakmai munka értékelése a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 85§ (3) bekezdésének megfelelően

A Hárskúti Német Nemzetiségi Óvodában a nevelés és működés feltételei adottak. Az óvoda eszközállománya megfelelő, folyamatosan pótlásra kerül. A nevelést szolgáló eszközök rendelkezésre állnak. A gyermekek fejlődése érdekében a foglalkozásokhoz szükséges feltételek, és jóléti eszközök adottak. Az óvoda működésének alapidokumentumai, szabályzatok, pedagógiai program, továbbképzési terv, házirend, szervezeti és működési szabályzat rendszeresen felülvizsgálatra kerülnek és az aktualizálásuk megtörténik.

Az óvodavezető több évtizedes tapasztalata érezhető az intézmény vezetését illetően.

Szakmailag jól felkészült, újdonságokra nyitott, a gyermekek fejlődését elsődlegesen szem előtt tartó vezetése van az óvodának.

Értékelendő, hogy több kulturális, sport és szabadidős tevékenységben vesz részt az óvoda.

Megfelelő színvonalú, időtartamú és a gyermekek igényeire figyelemmel lévő fejlesztés valósul meg.

A nemzetiségi hagyományok ápolása terén is kiemelkedő teljesítményt nyújtanak a nevelés során. A gyermekek az iskolába menetel előtt már megismerhetnek és megszerethetnek egy idegen nyelvet, mely további tanulmányaik során nagy előnyt jelent számukra.

Az óvodai dolgozók a szükséges szakmai továbbképzéseken rendszeresen részt vesznek.

Az óvoda jó kapcsolatot ápol a nemzetiségi önkormányzattal, a települési önkormányzattal és a helyi civil szervezetekkel is.

Hárskút, 2017. december 13.


Tábori Ferenc
polgármester



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda (8442 Hárskút, Fő u. 10., törzsszáma: 666172, adószám: 11748007-16883653) képviseli Baumgartner Károlyné, továbbiakban mint Megbízó

és

Frisch Zoltánné (szül .név: Nick Ibolya, lakcím: 8442 Hárskút, Fő u. 48., adóazonosító szám: 8360091277, an: Frisch Ibolya Mária) továbbiakban Megbízott

az alábbi feladat ellátására.

1. Megbízó megbízza a Megbízottat a Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda konyháján végzendő ételmezésvezetői feladatok ellátásával.
2. A megbízás 2018. január 1-jén kezdődik és 2018. december 31. napjáig tart.
3. Megbízott és Megbízó az 1. pontban meghatározott feladat ellátására havi bruttó 40 000,- Ft. díjazásban állapodik meg.
4. A megbízott a Megbízó utasításai szerint és a Megbízó érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni feladatát. A kapott utasításoktól abban az esetben térhet el, amennyiben az, az ételmezésvezetői szakmai előírásokkal alátámasztható. Ebben az esetben is köteles a Megbízót értesíteni. Megbízott továbbá köteles a Megbízót haladéktalanul értesíteni abban az esetben, ha a feladatát nem tudja teljesíteni, bármely okból akadályoztatva van.
5. Megbízott a rá bízott feladatokat személyesen köteles teljesíteni.
6. A fent nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
7. Felek a megbízási szerződést megértették, és mint akaratukkal megegyezőt írták alá.

Hárskút, 2017. december

Megbízott
Frisch Zoltánné

Megbízó
Baumgartner Károlyné

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről:

név: Hárskút Község Önkormányzata
cím: 8442 Hárskút, Fő u. 10.
képviseli: Tábori Ferenc polgármester
mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről:

név: PLANTEUS Kft.
cím: 8273 Monoszló, Fő u. 23.
cégjegyzékszám: Cg 19-09-502178
adószám: 11334628-2-19
képviseli: Némethné Dévényi Judit ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

harmadrészről:

név: Németh Ferenc
cím: 8273 Monoszló, Fő u. 23.
adószám: 66081306-1-39
mint felelős tervező (a továbbiakban: Felelős tervező),

negyedrésztől:

név: Varga Orsolya
cím: 8200 Veszprém, Szilfa u. 8.
adószám: 66061793-1-39
mint tervező (a továbbiakban: Megbízott)

- együttesen Felek – között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények: Felek 2017. augusztus 3-án szerződést kötöttek Hárskút község településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének (továbbiakban: dokumentáció) elkészítésére továbbá a helyi építési szabályzat módosítására főépítési eljárás keretében a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendeletnek megfelelő tartalommal.

2. A Felek közül a Planteus Kft., képviselője Némethné Dévényi Judit Vállalkozó, Németh Ferenc Felelős tervező kijelentik, hogy az 1. pontban meghatározott szerződés teljesítésében nem vettek részt, így valamennyi szerződés teljesítéséből adódó kötelezettség és jogosultság Varga Orsolya tervező Megbízottat terhelik és illetik, követelésük Megbízó felé nincs. Némethné Dévényi Judit Vállalkozó és Németh Ferenc Felelős Tervező kinyilatkozzák, hogy az 1. pont szerinti szerződés módosítását - mely a szerződést teljesítő Varga Orsolya Megbízott és Megbízó akaratát tükrözi –elfogadják.

3. Varga Orsolya Megbízott kijelenti, hogy a 2. pontban foglaltakat megerősíti és elfogadja ezen szerződés aláírásával.

4. Varga Orsolya Megbízott és Megbízó az 1. pontban létrejött szerződés 1, 2, 4.1., 6.1, 8., 9.1 pontjait az alábbiak szerint módosítják:

1. Szerződés tárgya:

Megbízó és Megbízott szerződést kötöttek Hárskút község településképi arculati kézikönyvének elkészítésére.

Az 1. pontban foglalt szerződés 1.2 pontját ezen szerződés hatályon kívül helyezi.

2. Szerződés időtartama:

Megbízó és Megbízott a megbízási szerződést határozott időre, 2017. december 22-ig kötik meg, tekintettel arra, hogy az arculati kézikönyv képviselő testület általi elfogadása, a teljesítés igazolás és a megbízási díj kifizetése nem lehet 2017. december 31. utáni időponttal.

4. Fizetési feltételek

4.1. A Megbízott a díj összegéről – a teljesítés igazolást követően- végszámlát állít ki.

6. Megbízott jogai, kötelezettségei

6.1 A Megbízott a munka elvégzéséhez szakági altervezőket, szakértőket, egyéb közreműködőket vonhat be. Ezek díjazására a megbízási díj nyújt fedezetet.

8. Felek képviselője:

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

Megbízó részéről: Tábori Ferenc polgármester

Megbízott részéről: Varga Orsolya tervező

jogosult eljárni.

9. Egyéb megállapodások

9.1. Amennyiben jelen szerződés – nem a Megbízott hibájából következően – teljesítése meghiúsul, Megbízott jogosult az addig elvégzett munka ellenértékét a Megrendelő felé leszámlázni.

5. Az 1. pontban nevezett szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

6. Jelen szerződést, mely öt eredeti példányban készült, Felek elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal egyezőt aláírták.

Hárskút, 2017. december 21.

Tábori Ferenc
Megbízó

Varga Orsolya
Megbízott

Némethné Dévényi Judit
Vállalkozó

Németh Ferenc
Tervező

Előterjesztés a képviselő testület 2017. december 21-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő Testület!

Az alábbiak szerint terjesztem elő a település arculati kézikönyvét és a településképi rendeletet.

Kérem, hogy a mellékelt tartalommal azokat elfogadni szíveskedjenek.

A rendelet megalkotásának indoka:

A település védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvény 16. § (2) bekezdése alapján minden települési önkormányzatnak el kell készítenie a településképi arculati kézikönyvét és az arra épülő településképi rendeletét, melyhez a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 28.§ (4) bekezdése alapján véleményezési eljárást kellett lefolytatni. A rendelet és az arculati kézikönyv megalkotásának határideje 2017. december 31.

A 2016. évi LXXIV törvény 14.§ (1) és (2) bekezdései szerint a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók, és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményeiről szóló rendeletet 2017. december 31-ig lehet alkalmazni. A településképi rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az egyéb önkormányzati rendeletben szereplő településképi követelményeket, településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszert, valamint az önkormányzati településképi-érvényesítési eszközöket nem lehet alkalmazni. Ezt követően a helyi építési szabályzatban hatályát veszti a településképi követelményeket tartalmazó részek.

Hárskút, 2017. december 13.

Tisztelettel:


Tábori Ferenc
polgármester



Hatásvizsgálat

Tárgy: településképi védelméről szóló rendelet

A 2010. évi CXX törvény 17. § szerint folytatott hatásvizsgálat eredménye:

A rendelet megalkotásának

Társadalmi hatása: A rendelet megalkotása biztosítja a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét, a védetté nyilvánítás a védelem megszüntetés szabályozását,

b) településképi szempontból meghatározó területek meghatározását,

c) településképi követelmények meghatározását

d) településképi-érvényesítési eszközök szabályozását.

Gazdasági, költségvetési hatások: A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

Környezeti hatások: A rendeletben foglaltak élehető, kulturált, esztétikus, környezetet biztosítanak a településen lakók számára.

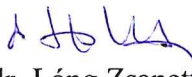
Egészségi következmények: A rendeletben foglaltak végrehajtásának az egészségre nincs hatása.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendeletben foglaltak végrehajtásához a hivatal köztisztviselői folytatnak adminisztratív tevékenységet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának jogkövetkezménye: a jogszabály megalkotásának szükséges volt, mivel a település tovább fejlődését, meghatározza a településképet, továbbá a település védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény rendelkezéseinek való megfelelés teszi szükségessé.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A személyi feltételeket a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal a köztisztviselők által biztosítja.

Hárskút, 2017. december 13.


dr. Láng Zsanett
jegyző



**Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

TERVEZET

Hárskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet 43/A.§ (6) bekezdés és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Soproni Igazgatóság, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala, Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért és Kiemelt Kulturális Beruházásokért Felelős Államtitkárság, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

1. A rendelet célja, hatálya és értelmező rendelkezések

1.§ A rendelet célja Hárskút község sajátos településképeinek társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás a védelem megszüntetés szabályozásával;
- b) településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával;
- c) településképi követelmények meghatározásával;
- d) településkép-értékesítési eszközök szabályozásával,

2.§ (1) A helyi védelem célja Hárskút településképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, a jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.

(2) A helyi védelem alatt álló építészeti örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.

(3) Tilos a helyi védett építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.

3.§ E rendelet alkalmazásában:

- 1. Arculati terv:** a tervezett építmény elhelyezésével, építésével összefüggésben készített olyan dokumentáció, mely a tervezett építmény élő, élettelen természetes, és meglévő épített környezethez való illeszkedését bemutató, színes, a jelenlegi és a

tervezett tájképet, látképet több szempontból rögzítő és a tervezett beillesztett építményt tartalmazó, perspektívikus megjelenítés fotódokumentációba illesztve.

2. Cégreklám: cégtábla, üzletfelirat, a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást ismertető, népszerűsítő egyéb feliratot és más grafikai megjelenítés, üzlethelyiség portáljában (kirakatában) elhelyezett gazdasági reklám.

3. Helyi egyedi védelem alatt álló érték károsodása: minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezi.

4. Helyi egyedi védelem megszüntetését alátámasztó szakmai vélemény (Építész, településmérnök, statikus, vagy műemléki szakmérnök végzettségű) személy, szervezetek, vagy azokat foglalkoztató szervezet által készített olyan szakvizsgálat, amely a védelem alatt álló épület, építmény vizsgálatát követően részletezi annak állagában, esztétikai megjelenésében, szerkezetében végbement folyamatokat, és annak eredményét, mely alapján a védelem oka már nem áll fenn.

5. Épületszélesség: Az épület rövidebbik homlokzatának szélessége. Az utcai homlokvonal esetében a homlokzat szélességéhez hozzá kell számítani azokat az oldalirányú épületkiugrásokat is, amelyeket az utcai homlokvonal oldalkert felé eső sarokpontján, annak síkjára állított 45 fokos egyenes érint.

6. Harmónia és egyensúly: a részek egybetartozásának érzését keltő látványtulajdonság.

7. Információs vagy más célú berendezés: az önkormányzat hirdető berendezései és a közösségi tájékoztató információs rendszer elemei, melynek mérete legfeljebb 11 m², és melynek reklám céljára szolgáló felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám, vagy helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés.

8. Karám: Szabadon tartott állatok tartására és védelmére szolgáló, vesszővel vagy deszkával vagy egyéb faanyagból körbe kerített olyan kerítés, amelynél a tömör felületek aránya a kerítés teljes felületének 30%-át nem haladja meg.

9. Óriásplakát: a DIN A0 méretet meghaladó méretű plakát.

10. Terméskő támfal: betonba vagy szárazon rakott válogatott kövekből összeállított önállóan állékony, látszó felületében háromdimenziós látványt nyújtó falszerkezet.

11. Terméskő borítású támfal: Téglá vagy egyéb falazó elemekből épített önállóan is állékony szerkezet utólagosan ragasztott burkolata, mely természetes terméskövekből, méretre vágva úgy készül, hogy a látszó terméskő felületeknél a terméskő kétdimenziós látványt nyújtó alkalmazása nem megengedett.

12. Tömör kerítés: Olyan kerítés, melynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága 80%-nál nagyobb mértékben korlátozott.

13. Zárt kerítés: A település területén történetileg kialakult kerítések kapubálványokkal, pillérekkel tagolt, tömör falazott kerítés (kő, tégl) deszka vagy kovácsoltvas kapukkal.

II. FEJEZET **A HELYI VÉDELEM**

1. A helyi egyedi védelem feladata, általános szabályai, önkormányzati kötelezettségek

4.§ (1) A helyi egyedi védelem célja Hárskút Község településképe és történelme szempontjából meghatározó műemléki védettséget nem élvező épített értékek, valamint a település építészeti örökségének, jellemző karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.

(2) A település épített értékei – tulajdonformára való tekintet nélkül – a nemzet kulturális kincsének részei, ezért megóvásuk, fenntartásuk, jelentőségükhöz méltó használatuk és megfelelő bemutatásuk közérdek.

(3) A helyi egyedi értékvédelem feladata különösen:

a) a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi, táji, építészeti, néprajzi, településtörténeti, régészeti, művészeti, ipartörténeti szempontból védelemre érdemes:

- aa) településkarakter, településszerkezetek,
 - ab) épületgyűttesek, épületek és épületrészek, építmények, építményhez tartozó földrészlet és annak jellegzetes növényzete,
 - ac) településképi, utcaképek és látványok,
 - ad) műtárgyak, szobrok, emlékművek, síremlékek, utcabútorok,
- továbbiakban együtt védett értékek – körének számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal történő megismertetése.

b) a védett értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

(4) Az (1) és (2) bekezdésben megfogalmazott célok érvényesítése érdekében Hárskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletével a megóvandó épített értékeit helyi védelem alá helyezi. A helyi védelem alá helyezett értékek jegyzékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

5.§ (1) A helyi egyedi védelem alá helyezést, illetve annak megszüntetését bármely természetes, jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet vagy hivatalból az önkormányzat kezdeményezheti, továbbá a településrendezési terv keretében készített örökségvédelmi hatástanulmány is javaslatot tehet.

(2) A védelemre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védendő érték/terület megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
- b) azonosító adatokat (területhatár, utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, vagy telekrész, emelet, ajtó),
- c) a védelem indoklását
- d) értékvizsgálatot.

(3) A védelem megszüntetésére vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védelem alól törlendő érték/terület megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
- b) azonosító adatokat (területhatár, utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, vagy telekrész, emelet, ajtó),
- c) a védelem megszüntetésének okait,
- d) a védelem megszüntetését alátámasztó szakmai vélemény.

(4) A védelem megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha

- a) a védetté nyilvánított helyi érték megsemmisül;
- b) a védett terület, érték a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette;
- c) a védelem tárgya a védelemmel összefüggő szakmai ismérveknek már nem felel meg;
- d) a védett érték magasabb védettséget kap. A helyi védelem az állami védelem hatályba lépésének napján külön intézkedés nélkül hatályát veszti.

6.§ (1) A helyi egyedi védelem elrendelése, védelem megszüntetésével kapcsolatos döntés előkészítéséről a polgármester gondoskodik.

(2) Amennyiben az értékvizsgálat, vagy védelem megszüntetését alátámasztó szakmai vélemény nem a településrendezési terv részeként, hanem önálló munkarészként készül, ahhoz csatolni kell:

- a) a területileg illetékes kulturális örökségvédelmi szakhatóság támogató véleményét.

(3) A döntés előkészítése során - a Képviselő-testületi döntés segítéséhez - beszerezhető még az érintettek (érintett ingatlanok tulajdonosai, érintett helyi, szakmai, társadalmi szervek, egyesületek) álláspontja.

(4) A helyi egyedi védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érintetteket értesíteni kell.

(5) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érintettek az értesítést követően 30 napon belül írásban észrevételt tehetnek.

(6) A kifüggesztés időtartama alatt a javaslat és az értékvizsgálat, védelem megszüntetését alátámasztó szakmai vélemény megtekintését a településen biztosítani kell.

7.§ (1) A helyi egyedi védelem elrendeléséről és megszüntetéséről értesíteni kell:

- a) az érintetteket,
- b) az illetékes Földhivatalt,
- c) az illetékes építésügyi hatóságot,
- d) az illetékes örökségvédelmi hatóságot.

(2) A helyi egyedi védelem alá helyezés tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A helyi egyedi védelem megszüntetését követően a védelmet az ingatlan-nyilvántartásból törölni kell.

(3) Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről a jegyző gondoskodik. A bejegyzés elmaradása a védettség hatályát nem érinti.

8.§ (1) Az Önkormányzat képviselőtestülete a védelemre javasolt épített értékeket - a védetté nyilvánítás előkészítésének megindításával egyidejűleg soron kívül legfeljebb egy éves időtartamra rendelettel ideiglenes egyedi védelem alá helyezheti.

(2) Az ideiglenes egyedi védelem alatt álló értékekre a helyi egyedi védelem alatt álló értékekre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

(3) Az ideiglenes egyedi védelem megszűnik az intézkedésben megjelölt időtartam elteltével, illetve a védetté nyilvánításról szóló rendelet hatálybalépésével.

(4) Amennyiben a védetté nyilvánítás előkészítése során megállapítást nyer, hogy a védetté nyilvánítás nem indokolt az ideiglenes egyedi védelmet meg kell szüntetni.

(5) Az ideiglenes egyedi védelem elrendeléséről 7.§. (1) bekezdésben felsoroltakat értesíteni kell.

9.§ (1) A védett épület, építmény minden alkotórészét – ideértve a hozzá tartozó kiegészítő, külső és belső díszelemeket is, továbbá esetenként a használat módját, kivéve, ha csak egyes részei kerültek védetté nyilvánításra– védelem illeti.

(2) A helyi egyedi védelem alatt álló épületek bővítése felújítása általános védelem esetén, (homlokzatvakolás, színezés, nyílászáró csere, tető felújítás, tetőtér beépítés) során az eredeti épület anyaghasználatát, léptékét és formavilágát alkalmazó, vagy ahhoz alkalmazkodó építészeti megoldások engedélyezhetők. Amennyiben csak egyes részletek kerültek védelemre akkor értelemszerűen csak a védendő rész megőrzése kötelező.

(3) Az általános helyi egyedi védelem alatt álló építmények helyreállításánál, átalakításánál és bővítésénél

a) az épület jellegzetes tömegét, tömegkapcsolatait eredeti formában és arányban kell fenntartani: bővítés esetén a meglévő és új épülettömegek arányai, formái és anyaghasználatai illeszkedjenek egymáshoz;

b) az épületnek a közterületről látható homlokzatán meg kell tartani, érintetlenül kell hagyni, illetve szükség esetén az eredeti állapotnak megfelelően vissza kell állítani:

ba) a homlokzat felületképzését;

bb) a homlokzat díszítő elemeit;

bc) a nyílászárók keretezését, azok jellegzetes szerkezete, az ablakok osztását;

bd) a tornácok kialakítását;

be) a lábazatot, a lábazati párkányt;

c) az alaprajzi elrendezés – különösen a fő tartószerkezetek, főfalak, belső elrendezés elemei -, valamint a meghatározó építészeti részletek és szerkezetek megőrzendők;

d) új parapet-konvektor vagy klímaberendezés, parabolaantenna közterületről is látható egysége nem helyezhető el.

e) Az építmények homlokzatán, kerítésén csak legfeljebb 1,5 m² méretű cégreklám helyezhető el úgy, hogy:

- ea) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a településképpen a közterületei felőli látványban, és
- eb) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a helyi egyedi védelem alatt álló épületben,
- ec) nem adhat ki zajt, mesterséges fényt, és
- ed) a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető el, alakítható ki.

f) Nem általános védelem, hanem egyes épületelem védelme esetén a fentiekből csak az adott épületrész rá vonatkozó előírását kell figyelembe venni.

(4) A védett értéket érintő építési munkák engedélyezése előtt csatolni kell a hatályos jogszabályokban előírt példányszámú tervdokumentáció további egy sorozatát, továbbá az alábbiakat:

- a) a védett érték beavatkozással érintett részének felmérési dokumentációját,
- b) az anyaghasználatra, színezésre és az építési technológiára vonatkozó részletes műszaki ismertetést,
- c) a munkák által érintett építményrészek, ornamentális és figurális díszítések, belső dekoratív falfestések, és a környezet jelenlegi állapotának fénykép dokumentációját,
- d) a zöldterületet érintő munkák esetén kertfelmérési rajzot és növényjegyzéket, valamint a kialakításra vonatkozó kertépítészeti tervet.

(5) A védett épület belső korszerűsítését, átalakítását, esetleg bővítését az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.

(6) Helyi egyedi védett épület bontására csak a teljes műszaki avultság esetén kerülhet sor, ha a védelemben részesülő építészeti érték károsodása olyan mértékű, hogy a károsodás műszaki eszközökkel nem állítható helyre. A védett épület, épületrész bontására csak a védettség megszüntetését követően kerülhet sor.

10.§ Helyi egyedi védelem alatt álló műtárgyak, keresztek, emlékek felújítása során az eredeti anyaghasználatot és formai elemeket kell követni.

11.§ (1) A védelem alatt álló értékek jókarbantartása, állapotuk megóvása a tulajdonos kötelessége.

(2) A védelem alatt álló értékek megfelelő fenntartását és megőrzését – egyebek között – a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.

12.§ (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett értékekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinthat.

(2) A nyilvántartás tartalmazza a védett érték:

- a) megnevezését, jelenlegi és egykori rendeltetését,
- b) pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
- c) tulajdonos, kezelő, (bérlő) nevét, címét,

- d) helyszínrajzát,
- e) fotódokumentációját,
- f) minden a védelem alá helyezés során keletkezett ügyiratot,
- g) annak leírását, hogy mitől védett a védett érték vagy annak egy része,
- h) a védelem alapjául szolgáló értékvédelmi javaslatot, örökségvédelmi adatlapot,
- i) az eredeti tervdokumentáció másolatát – ha ez rendelkezésre áll,
- j) a védett érték felmérési terveit – amennyiben ezek beszerezhetők, illetve előállíthatók,
- k) minden egyéb adatot, amely a megőrzendő érték szempontjából a védelemmel összefüggésben a nyilvántartást vezető indokoltnak tart. (pl. védett értékeket érintő beavatkozás hatósági intézkedéseinek másolatát, milyen támogatást kapott).

(3) A nyilvántartás vezetéséről a jegyző gondoskodik.

III. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

1. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

13.§ Településképi szempontból meghatározó területnek minősülnek az alábbi településrészek:

- a) Az országos védelem alatt álló területek (védett források, víznyelők, barlangok), ex lege védett lápterületek
- b) A természet közeli területek (mocsár, nádas, sziklás területek) ahol épület nem helyezhető el.
- c) Az érzékeny természeti területek (ÉTT).
- d) A Natura 2000 területek.
- e) Az országos ökológiai hálózat övezeteinek területei, ahol a jelen R előírásai mellett az egyéb jogszabályok előírásait is alkalmazni kell.
- f) A tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek, illetve a térségi jelentőségű tájképvédelmi övezetek területe, ahol jelen R előírásai mellett az egyéb jogszabályok előírásait is alkalmazni kell.
- g) A műemléki környezetek.

IV. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

1. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

14.§ (1) A település belterületén, illetve jelen rendelet szerinti településképi szempontból meghatározó területeken a tetőhéjalásnál nem alkalmazható az alábbi építési anyag:

- a) műanyag hullámlemez,
- b) fém alapú lemez és táblás lemezfedés, trapézlemez, hullámlemez,
- c) beton alapú kiselemes fedés,
- d) műpala.

(2) A település területén tilos az építmények tetőfedő anyagának zöld, kék, sárga, lila és ezek árnyalatainak megfelelő színezése az anyagától függetlenül.

(3) A település területén a Gazdasági jellegbe nem tartozó építmények homlokzati falfelületének színezésénél a környezethez való illeszkedés érdekében a fehér, sárgával tört fehér, szürkével tört fehér, okker árnyalatai, homok- és agyagszín, téгла- és terrakotta vörös színek, valamint természetes építőanyagok esetén azok természetes színei kivételével más színek nem alkalmazhatók. Faburkolat, faszerkezetek esetén a barna és zöld szín és annak árnyalatai is alkalmazhatók.

(4) A település területén támfalak természetes anyagútól (terméskő támfal, vagy terméskő borítású támfal) eltérők nem lehetnek, kivéve a vakolt támfalakat és a kiselemes növényültetésre is alkalmas támfalelemekből épült támfalakat.

(5) A külterületen, beépítésre nem szánt – mezőgazdasági terület, birtokközpont kivételével - a drótfonatos kerítésen, vadvédelmi hálón, karámon kívül más kerítés nem építhető.

(6) A település belterületén csak jellemzően 3 építményszint építhető (pince, földszint, tetőtér). A tetőhajlás jellemzően 30-45 fok közötti lehet, égetett agyagcserep, vagy színben és struktúrában ahhoz hasonló kiselemes fedéssel. A részletes szabályok az egyes jellegek szabályozásban találhatók.

Saroktelek esetén a maximális homlokzati szélességre vonatkozó értékek csak az egyik előkert homlokzatra érvényesek.

(7) Az épületek közterületről látszó falfelületeinek és nyílásai (ablakok, ajtók) arányainak egymással harmóniában és egyensúlyban kell állniuk, így az épület magassága arányosan viszonyuljon a nyílásokhoz, azok hossz tengelye függőleges legyen, az ablakok, ajtók egyszerű, szimmetrikus elhelyezésűek legyenek. Ügyelni kell a tömör és áttört felületek arányára a közterületről látszó felületeken (legyen több a falfelület, mint az ablak vagy az ajtó).

V. FEJEZET

ELTÉRŐ KARAKTERŰ TERÜLETEK ÉPÍTÉSZETI KÖVETELMÉNYEI

1. Az építészeti követelmények meghatározása

15.§ Falusias karakterű terület

- a) A terület építési telkeinek utcafrontján egy épület helyezhető el, maximum 3 építményszinttel (pince, földszint, tetőtér)
- b) Az övezetben mezőgazdasági építmény egy építészeti tömegben, és csak a lakóépülettel már beépített ingatlanon, vagy azzal egy időben alakítható ki.
- c) A belterületen kialakítandó épületek maximális utcavonal felé eső homlokzati szélessége a telekhatártól számított 6,0 méter mélységig oldalhatáron álló épületnél 9,0 méter lehet maximálisan.
- d) Az általános előírástól eltérő fedés csak a régi azbesztpala felülfedéseként engedélyezhető.
- e) Közfunkciót ellátó épületek és épületrészek kivételével – kizárólag magastetős, az utcavonalra merőleges nyeregtetős épület építhető 35-45 fok tetőhajlásszöggel, kivéve

- a Hárskút község Önkormányzat képviselő Testületének 12/2005.(V.31.) Rendeletében Lf-5 övezetbe szabályozott ingatlanokon, ahol 20-45 fok közötti is lehet.
- f) Az utcafrontról látható homlokzatokon alkalmazni lehet a szokásos sarkokon, éleken és a nyílások körüli vakolathúzásokat. Oromfal építése esetén csak a hagyományos formavilágú vakolatdíszek helyezhetők el.
- g) A homlokzat vakolt – festett (meszelt) felületű lehet, vagy természetes fa anyagú. A lábazat téglá-, soros rakású terméskő burkolatú illetve festett lehet. Az oromfal anyaga lehet falazott, a homlokzattal megegyező homlokzatképzésű.
- h) A területen egyes épületek jellemző homlokzati falfelületének színezésénél – a környezethez való illeszkedés érdekében – csak a fehér, szürkével tört fehér, világos okker árnyalatai, természetes építőanyagok alkalmazása esetén azok természetes színei is alkalmazhatók.
- i) A tetőfedés anyaga csak hagyományos natúr, vörös vagy piros égetett agyagcserép, valamint ahhoz illeszkedő színű és struktúrájú egyéb pikkelyszerű fedés vagy természetes pala, nád lehet, közfunkciót ellátó épületek esetén kivételesen az előpatinásított korcolt fémlemez is alkalmazható.
- j) Az épületek közterületről látszó falfelületeinek és nyílásai (ablakok, ajtók) arányainak egymással harmóniában és egyensúlyban kell állniuk. Ügyelni kell a tömör és áttört felületek arányára a közterületről látszó felületeken (legyen több a falfelület, mint az ablak vagy az ajtó).
- k) Tetőtér beépítésekor a tetőablakok a tetősíkra vetített felület legfeljebb 10%-án lehetnek. Az utcavonali homlokzaton erkély, lodzsa nem építhető.
- l) Az épület magasságának foghíj esetén illeszkednie kell a két szomszédos épület magasságához és tetőformájához (utcai homlokzatoknál azokét 1,0 méternél nagyobb mértékben nem haladhatja meg. Két kontyolt tető közé kontyolt tető is építhető). Az épület arányok megőrzése végett tetőtér beépítésnél a térdfal magassága a 90 cm-t nem haladhatja meg még akkor sem ha az előírt építménymagasság ezt megengedné.
- m) Az épület a telek méretétől függetlenül helyben felújítható, épület elbontása esetén annak helyén új épület építhető.
- n) A közfunkciót ellátó épületek kivételével a tető nem állhat 7 síknál többől.
- o) A meglévő terep 1 métert meghaladó mértékben való rendezése nem lehetséges.
- p) Az övezet telkeit a közterülettel határos telekhatáron a helyben kialakult anyag és formavilágú maximum 160 cm magas kerítéssel lehet bekeríteni. Tömör kerítés csak a térségre jellemző mészkőből soros rakással építhető és minimum 30%-ában futó növényvel befuttatva. Fa anyagú kerítés minimum 30%-os áttörtségű lehet és csak lazúros felületkezelést kaphat a fa eredeti színéhez közelálló színben. Egyéb kerítés minimum 50% áttörtségű lehet maximum 60 cm magas tömör a térségben szokásos soros rakású mészkő lábazattal, vagy vakolt felülettel. Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg a 1,80 métert és min. 50%-ban áttört kell legyen.
- q) Az épületek közterületről látható homlokzatán antenna, klímaberendezés kültéri egysége, parapet konvektor kültéri egysége nem helyezhető el.
- r) Technológiai létesítmények, energiatermelő berendezések közül klímaberendezés, szellőző csak az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, az csak az épület egyéb homlokfalára telepíthető, napenergia hasznosító berendezés a tetősíkba telepíthető.
- s) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, a telkek udvarán, az épület egyéb homlokzatán helyezhető el.
- t) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.

- u) Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg az 1,80 métert.
- v) Beépítési móddal, építési hellyel kapcsolatos kötelező előírás, hogy az építményt az építési helyen belül úgy kell elhelyezni, hogy az igazodjon a szomszédos építmények és az utcában elhelyezett építmények többségének építési helyen belüli elhelyezkedéséhez az egységes településképp érdekében.
- z) Az építmények homlokzatán, kerítésén csak legfeljebb 1,5 m² méretű cégreklám helyezhető el úgy, hogy:
 - za) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a településképpben a közterületei felőli látványban, és
 - zb) a cégreklám nem adhat ki zajt, mesterséges fényt, és
 - zc) új építmény építésénél, meglévő építmény átalakításánál, funkcióváltásánál, homlokzati felújításánál a cégreklám elhelyezését a homlokzattal együtt kell kialakítani. Utólagosan cégér vagy hirdetőtábla a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető el, alakítható ki.
- x) Az övezetekben a telek teljes területének 10 %-át háromszintű növényzettel fedetten kell kialakítani és fenntartani.
- y) A teljes telekterület minden 300 m²-e után legalább egy környezettűrő, nagy lombkoronát növelő fa legyen a telken.

16.§ Kertvárosias karakterű terület

- a) A terület építési telkeinek utcafrontján egy épület helyezhető el maximum 3 építményszinttel (pince, földszint, tetőtér). Egy ingatlanon maximum 3 épülettömeg jelenhet meg.
- b) Az övezetben mezőgazdasági építmény egy építészeti tömegben, és csak a lakóépülettel már beépített ingatlanon, vagy azzal egy időben alakítható ki.
- c) Az általános előírástól eltérő fedés csak a régi azbesztpala felülfedéseként engedélyezhető.
- d) Közfunkciót ellátó épületek és épületrészek kivételével – kizárólag magastetős, az utcafrontra merőleges gerincű épület építhető 30-45° tetőhajlásszöggel.
- e) A homlokzat csak vakolt – festett (meszelt) felületű lehet. A lábazat téglá-, soros rakású terméskő burkolatú vagy festett lehet. Az oromfal anyaga lehet falazott, a homlokzattal megegyező homlokzatképzésű.
- f) A területen egyes épületek jellemző homlokzati falfelületének színezésénél – a környezethez való illeszkedés érdekében – csak a fehér, szürkével tört fehér, világos okker árnyalatai, természetes építőanyagok alkalmazása esetén azok természetes színei is alkalmazhatók.
- g) A tetőfedés anyaga csak hagyományos natúr, vörös vagy piros égetett agyagcserép, valamint ahhoz illeszkedő színű és struktúrájú egyéb pikkelyszerű fedés vagy természetes pala, nád lehet, közfunkciót ellátó épületek esetén kivételesen az előpatinásított korcolt fémlemez is alkalmazható.
- h) Az épületek közterületről látszó falfelületeinek és nyílásai (ablakok, ajtók) arányainak egymással harmóniában és egyensúlyban kell állniuk. Ügyelni kell a tömör és áttört felületek arányára a közterületről látszó felületeken (legyen több a falfelület, mint az ablak vagy az ajtó).
- i) Tetőtér beépítéskor a tetőablakok a tetősíkra vetített felület legfeljebb 10%-án lehetnek.

- j) Az épület magasságának foghíj esetén illeszkednie kell a két szomszédos épület magasságához (utcai homlokzatoknál azokét 1,0 méternél nagyobb mértékben nem haladhatja meg). Az épület arányok megőrzése végett tetőtér beépítésnél a térdfal magassága a 90 cm-t nem haladhatja meg még akkor sem, ha az előírt építménymagasság ezt megengedné.
- k) Az épület a telek méretétől függetlenül helyben felújítható, épület elbontása esetén annak helyén új épület építhető.
- l) A közfunkciót ellátó épületek kivételével a tető nem állhat 7 síknál többől.
- m) A meglévő terep 1 métert meghaladó mértékben való rendezése nem lehetséges.
- n) Az övezet telkeit a közterülettel határos telekhatáron a helyben kialakult anyag és formavilágú maximum 160 cm magas kerítéssel lehet bekeríteni. Tömör kerítés csak a térségre jellemző mészkőből soros rakással építhető és minimum 30%-ában futó növényvel befuttatva. Fa anyagú kerítés minimum 30%-os áttörtségű lehet és csak lazúros felületkezelést kaphat a fa eredeti színéhez közelálló színben. Egyéb kerítés min. 50% áttörtségű lehet maximum 60 cm magas tömör a térségben szokásos soros rakású mészkő lábazattal. Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg a 1,80 métert és min. 50%-ban áttört kell legyen.
- o) Az épületek közterületről látható homlokzatán antenna, klímaberendezés kültéri egysége, parapet konvektor kültéri egysége nem helyezhető el.
- p) Technológiai létesítmények, energiatermelő berendezések közül klímaberendezés, szellőző csak az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, az csak az épület egyéb homlokfalára telepíthető, napenergia hasznosító berendezés a tetősíkba telepíthető.
- q) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, a telkek udvarán, az épület egyéb homlokzatán helyezhető el.
- r) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.
- s) Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg az 1,80 métert.
- t) Beépítési móddal, építési hellyel kapcsolatos kötelező előírás, hogy az építményt az építési helyen belül úgy kell elhelyezni, hogy az igazodjon a szomszédos építmények és az utcában elhelyezett építmények többségének építési helyen belüli elhelyezkedéséhez az egységes településképp érdekében.
- u) Az építmények homlokzatán, kerítésén csak legfeljebb 1,5 m² méretű cégreklám helyezhető el úgy, hogy:
 - ua) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a településképpben a közterületei felőli látványban, és
 - ub) a cégreklám nem adhat ki zajt, mesterséges fényt, és
 - uc) új építmény építésénél, meglévő építmény átalakításánál, funkcióváltásánál, homlokzati felújításánál a cégreklám elhelyezését a homlokzattal együtt kell kialakítani. Utólagosan cégér vagy hirdetőtábla a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető el, alakítható ki.
- v) Az övezetekben a telek teljes területének 10 %-át háromszintű növényzettel fedetten kell kialakítani és fenntartani.
- z) A teljes telekterület minden 300 m²-e után legalább egy környezettűrő, nagy lombkoronát növelő fa legyen a telken.

17.§ Településközpont karakterű terület

- a) A terület építési telkeinek utcafrontján egy épület helyezhető el maximum 3 építményszinttel (pince, földszint, emelet, vagy tetőtér)
- b) Közfunkciót ellátó épületek és épületrészek kivételével – kizárólag magastetős épület építhető 30-45° tetőhajlásszöggel.
- c) A homlokzat csak vakolt – festett (meszelt) felületű lehet. A lábazat téglá-, soros rakású terméskő burkolatú illetve festett lehet. Az oromfal anyaga lehet falazott, a homlokzattal megegyező homlokzatképzésű.
- d) A területen egyes épületek jellemző homlokzati falfelületének színezésénél – a környezethez való illeszkedés érdekében – csak a fehér, szürkével tört fehér, világos okker árnyalatai, természetes építőanyagok alkalmazása esetén azok természetes színei is alkalmazhatók.
- e) A tetőfedés anyaga csak hagyományos natúr, vörös vagy piros égetett agyagcserép, valamint ahhoz illeszkedő színű és struktúrájú egyéb pikkelyszerű fedés vagy természetes pala, nád lehet, közfunkciót ellátó épületek esetén kivételesen az előpatinásított korcolt fémlemez is alkalmazható.
- f) Tetőtér beépítésekor a tetőablakok a tetősíkra vetített felület legfeljebb 10%-án lehetnek.
- g) Az épület a telek méretétől függetlenül helyben felújítható, épület elbontása esetén annak helyén új épület építhető.
- h) A meglévő terep 1 métert meghaladó mértékben való rendezése nem lehetséges.
- i) Az övezet telkeit a közterülettel határos telekhatáron a helyben kialakult anyag és formavilágú maximum 160 cm magas kerítéssel lehet bekeríteni. Tömör kerítés csak a térségre jellemző mészkőből soros rakással építhető és minimum 30%-ában futó növényvel befuttatva. Fa anyagú kerítés minimum 30%-os áttörtségű lehet és csak lazúros felületkezelést kaphat a fa eredeti színéhez közelálló színben. Egyéb kerítés minimum 50%áttörtségű lehet maximum 60 cm magas tömör a térségben szokásos soros rakású mészkő lábazattal. Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg a 1,80 métert és minimum 50%-ban áttört kell legyen.
- j) Az épületek közterületről látható homlokzatán antenna, klímaberendezés kültéri egysége, parapet konvektor kültéri egysége nem helyezhető el.
- k) Technológiai létesítmények, energiatermelő berendezések közül klímaberendezés, szellőző csak az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, az csak az épület egyéb homlokfalára telepíthető, napenergia hasznosító berendezés a tetősíkba telepíthető.
- l) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, a telkek udvarán, az épület egyéb homlokzatán helyezhető el.
- m) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.
- n) Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg az 1,80 métert.
- o) Beépítési móddal, építési hellyel kapcsolatos kötelező előírás, hogy az építményt az építési helyen belül úgy kell elhelyezni, hogy az igazodjon a szomszédos építmények és az utcában elhelyezett építmények többségének építési helyen belüli elhelyezkedéséhez az egységes településképp érdekében.

- p) Az építmények homlokzatán, kerítésén csak legfeljebb 1,5 m² méretű cégreklám helyezhető el úgy, hogy:
- oa) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a településképpen a közterületei felőli látványban, és
 - ob) a cégreklám nem adhat ki zajt, mesterséges fényt, és
 - oc) új építmény építésénél, meglévő építmény átalakításánál, funkcióváltásánál, homlokzati felújításánál a cégreklám elhelyezését a homlokzattal együtt kell kialakítani. Utólagosan cégér vagy hirdetőtábla a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető el, alakítható ki.
- q) Az övezetekben a telek teljes területének 10 %-át háromszintű növényzettel fedetten kell kialakítani és fenntartani.
- r) A teljes telekterület minden 300 m²-e után legalább egy környezettűrő, nagy lombkoronát növelő fa legyen a telken.

18.§ Üdülőházas karakterű terület

Építészeti kialakítása megegyezik a 19.§-ban leírt előírásokkal, kivéve az építményszinteket, ami ebben az övezetben maximum 4 építményszint (pince, földszint, emelet, tetőtér).

19.§ Gazdasági karakterű terület

- a) Az övezetben kialakítható épületek fő tömegét meghatározó tető hajlásszöge 15-45°-os lehet.
- b) Korcolt lemezfedés, cserép-rendszerű megjelenéshez hasonló kiselemes lemezfedés (kivéve a festett kiselemes lemezfedést) és a 30°-nál alacsonyabb hajlásszögű tetőn a nem fénylő pasztell színű táblás, lemezfedés is alkalmazható. Külterületen a szendvicspanel fedés is alkalmazható.
- c) Az övezetekben a telek teljes területének 10 %-át háromszintű növényzettel fedetten kell kialakítani és fenntartani.
- d) A teljes telekterület minden 300 m²-e után legalább egy környezettűrő, nagy lombkoronát növelő fa legyen a telken.

20.§ Zöld- és Erdő karakterű terület

- a) Az épületek, építmények kizárólag tájba illő, hagyományos szerkezetűek, épület esetén magastetősek, 37°-45° tető hajlásszögűek lehetnek.
- b) Erdőtelepítés, erdőfelújítás során valamennyi erdőterületen a termőhelyi adottságoknak megfelelő honos fafajok telepítendőek, természet- és környezetkímélő gazdálkodási módszerek alkalmazandók.

21.§ Mezőgazdasági karakterű terület

- a) A birtokközpont körül tájképvédelmi céllal honos növényfajokból álló, többszintű növényzóna (fasor, alatta cserjesávval) létesítendő.
- b) Kerítés kizárólag vadvédelmi hálókítés lehet.
- c) Az épületek tetőhajlása maximum 45 fokos lehet.
- d) A vízfolyásokat, állóvizeket kísérő erdő-, gyepterületek és nádasok megtartandók, más művelési ágba nem sorolhatók, legfeljebb a gyepterületek ligetes fásítása

engedélyezhető. Fásítás kizárólag az adott termőhely adottságainak megfelelő e rendelet 3. mellékletében megtalálható honos fajokkal történhet.

2. Az egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

22.§ (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmas területek:

- a) területi védelem alatt álló területek,
- b) településképi szempontból meghatározó területek,
- c) műemlék területe, műemléki környezet területe,
- d) temető területe,
- e) régészeti lelőhely területe,
- f) Natura 2000 terület,
- g) országos ökológiai hálózat mag-, folyosó és puffertérülete,
- h) helyi jelentőségű természetvédelmi terület,
- i) az R-ben erdőterületként szabályozott területek,
- j) a törvény erejénél védett források területe,
- k) tájképvédelmi terület és világörökség várományos terület.

(2) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek Hárskút község képviselő Testületének 1/2007.(I.15.) rendelet (továbbiakban R) szerint az (1) bekezdés alá nem tartozó beépítésre nem szánt területek.

3. A sajátos építményre, műtárgyra vonatkozó követelmények

23.§ (1) Belterület már beépített, külterület beépítésre szánt területén üzemelő föld feletti villamos energia hálózat rekonstrukciója, figyelembe véve az egyes földfeletti bekötésű ingatlanok átkötési igényét is

- a) településképi szempontból meghatározó területen,
- b) a helyi védelemben részesülő területen,
- c) tájképvédelmi területen,

a hálózatépítés csak földalatti elhelyezéssel kivitelezhető.

(2) Belterület már beépített területén, valamint külterület beépítésre szánt területén, ahol a villamos energia ellátás hálózatai és az elektronikus hírközlési hálózatok is föld feletti vezetésűek

- a) villamos energia hálózati rekonstrukció,
- b) közvilágítási hálózati rekonstrukció

során a vezetékeket a meglévő oszlopsorra illetve közös tartóoszlopra kell fektetni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózat csak földalatti elhelyezéssel kivitelezhető.

(3) Beépítésre nem szánt területen – erdőterület kivételével – egy oldali közös oszlopsoron kell a villamos energia szolgáltatást nyújtó és a vezetékes hírközlési hálózatokat elhelyezni, amelyre egyben a felmerülő közvilágítási igény esetén, a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.

- a) Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni.

b) Erdőterületen föld feletti hálózatépítés csak akkor lehetséges, ha az nem igényel erdőirtást. Ha erdőirtás igénye merül fel, a hálózatot csak földalatti telepítéssel lehet építeni.

(4) Új villamos energia ingatlan-bekötést a beépítésre szánt területeken és beépítésre nem szánt területek villamos energia ellátást igénylő telkeinél is földalatti csatlakozással kell kiépíteni akkor is, ha a közhálózat oszlopsoron halad.

24.§ (1) A belterület, beépítésre szánt új fejlesztési területeken, ahol a meglévő gyenge és erősáramú hálózatok föld feletti vezetése, új elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, vagy közös tartóoszlopra kell fektetni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni. Amennyiben a területen nincsen meglévő föld feletti vezetése villamos energia hálózat, ott az elektronikus hírközlési hálózatokat is földalatti elhelyezéssel kell építeni.

(2) Belterület, már beépített területén, valamint külterület beépítésre szánt területén, ahol a meglévő gyenge és erősáramú hálózatok föld feletti vezetése, új elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, vagy közös tartóoszlopra kell fektetni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni.

(3) Új elektronikus hírközlési hálózatokat, beépítésre nem szánt területen területgazdálkodási okokból a villamos energia elosztási, a közvilágítási és egyéb hírközlési szabadvezetékekkel közös, egyoldali oszlopsorra kell fektetni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.

25.§ (1) Új antenna telepítésénél 500 méteres körzetben már meglévő antenna előfordulása esetén - ha az nem lakóterületi, vagy településközponti övezetben fekszik – az antennát azzal közös tartószerkezetre lehet csak elhelyezni.

(2) Belterületi építési övezetek területein antenna csak meglévő építményre telepíthető közterületről nem látható építményrészre.

4. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

26.§ (1) Reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése – a (2) bekezdés kivételével - kizárólag az R szerint a település beépítésre szánt területének vegyes és lakóterületnek minősülő területének közterületén, köztulajdonban álló ingatlanokon, kizárólag az önkormányzat által kihelyezett utcabútor igénybevételével lehetséges.

(2) Reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése nem megengedett a településképi védelméről szóló törvény 1. melléklete szerint településképi szempontjából kiemelt területnek minősülő területen, így különösen műemlék területen, műemléki környezet területén, régészeti lelőhely területén.

(3) A védett faluközpont, valamint az Intézményközpont jellegű területen belül csak egységes megjelenésű információs vagy más célú berendezés helyezhető el.

(4) A település területén óriásplakát, építési reklámháló, fényreklám, zajreklám nem elhelyezhető el.

(5) A reklámok közterületen és magánterületen történő elhelyezését szabályozó jogszabályokban meghatározott tilalmak és rendelkezések alól az önkormányzat polgármestere felmentést adhat az alábbi feltételek esetén:

a) a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges, és

b) legfeljebb évente összesen tizenkét naptári hét időszakra

történik a reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése.

VI. FEJEZET

KÖTELEZŐ SZAKMAI KONZULTÁCIÓ

1. Rendelkezés a szakmai konzultációról

27.§ (1) A nem engedélyköteles építési tevékenység megkezdését megelőzően az építtető köteles a tervezett építési tevékenységgel kapcsolatosan településkép-védelmi tájékoztatást kérni és szakmai konzultációt kezdeményezni az önkormányzatnál.

(2) A szakmai konzultáció során kiállított emlékeztetőnek tartalmaznia kell azt, hogy a benyújtott arculati terv szerint a tervezett építmény elhelyezése, építése az élő, élettelen természetes, és meglévő épített környezethez illeszkedik-e vagy sem.

(3) A szakmai konzultáció a település polgármesterének feladata. Az emlékeztető csak azt követően adható ki a kérelmező részére, ha azt előzetesen a polgármester jóváhagyta.

VII. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

1. A bejelentési eljárással érintett reklámhordozók köre

28.§ Településképi bejelentési eljárást folytat le a polgármester Hárskút teljes közigazgatási területén - közterületről vagy közforgalom céljára átadott magánterületről vagy közforgalom által használt területről látható reklám, reklámhordozó, cégreklám elhelyezése esetén, amennyiben a reklám, reklámhordozó, cégreklám elhelyezője nem az önkormányzat.

29.§ (1) A településképi bejelentési eljáráshoz kötött tevékenység alapját a polgármester szakmai állásfoglalása képezi.

(2) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképben esztétikusan megjelenő, településképet nem zavaró, az

épített és természeti környezethez illeszkedő, és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.

(3) Részletes vizsgálati szempontok:

- a) nem zavarja-e a környezetében levő épületek, építmények, utcák, terek, használhatóságát,
- b) megjelenésével, színezésével, méreteivel nem okoz-e esztétikai és látványbeli zavart a településképből a közterületei felőli látványban,
- a) az épület, kerítés homlokzati architektúrájához illeszkedik-e.

(4) A bejelentési eljárás lefolytatása alapján a kérelem tárgyának fennmaradási érvényessége az igazolás kiállításának dátumától számítva:

- a) reklám, reklámhordozó esetén 1 év,
- b) cégreklám esetén 5 év, de legfeljebb a működés befejezésének időpontjáig.

30.§ A településképi bejelentési eljáráshoz csatolni kell a reklámnak, reklámhordozónak, cégreklámnak a (3) bekezdésben szerinti vizsgálatot lehetővé tevő műszaki leírását és látványtervét. A polgármester szükség esetén egy alkalommal hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt.

VIII. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG

1. A településképi kötelezési eljárás

31.§ (1) A polgármester a rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében a hatályos eljárási törvény alapján kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést bocsát ki.

(2) A kötelezési eljárás lefolytatható építési tevékenységgel összefüggésben megtartott szakmai konzultáció eredményeképpen kiadott emlékeztetőben foglalt, településképi követelmény figyelmen kívül hagyásával megvalósult építés esetén. Kötelezési eljárás lefolytatható úgy is, hogy azt nem előzte meg szakmai konzultáció,

(3) A kötelezési eljárás lefolytatható hivatalból, vagy kérelemre.

(4) Kötelezési eljárást kezdeményező kérelem az önkormányzatnál írásban nyújtható be, és a kérelemben meg kell jelölni, hogy a rendelet mely szakaszában foglalt településképi követelmény nem teljesülése miatt történik a kezdeményezés.

(5) A polgármester a tényállás tisztázása során köteles beszerezni a települési főépítész szakmai állásfoglalását.

(6) A településképi kötelezés irányulhat építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására.

2. A településképi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke

32§ (1) A polgármester településképi bírságot szab ki a lefolytatott településképi kötelezési eljárás során a magatartás elkövetőjével szemben, amennyiben megállapítja, hogy az építési tevékenységre a korábban kiadott szakmai konzultáció eredményeképpen kiadott emlékeztetőben foglalt településképi követelmény megsértésével került sor.

(2) A polgármester településképi bírságot szab ki azzal szemben, aki a lefolytatott településképi kötelezési eljárás során kiadott településképi kötelezést tartalmazó jogerős határozatban foglalt kötelezettségét nem teljesíti.

(3) A településképi bírság 10 000 - 1 000 000,-Ft. A településképi bírság a jogsértő állapot előírt határidőn belüli megszüntetésének elmulasztása miatt ismételten is kiszabható.

(4) A településképi bírság kiszabásakor a polgármester mérlegeli a jogsértő magatartás súlyát, különösen a településképi védelméhez fűződő érdek sérelmének mértékét, a jogsértés ismételtségét, időtartamát. A polgármester a bírság kiszabása során köteles beszerezni a települési főépítész szakmai állásfoglalását a településképi védelméhez fűződő érdeksérelem mértékének megállapítása érdekében.

(5) A befolyt településképi bírságot az önkormányzat költségvetésében elkülönítetten kezeli. A befolyt bírság összege kizárólag a közterületek, utak járdák felújítására, fejlesztésére, építésre, továbbá a helyi egyedi védelem alatt álló építmények megóvásának, fennmaradásának, megőrzésének támogatása érdekében a Környezetvédelmi Alap bevételeinek növelésére lehet felhasználni. A Képviselő-testület évente a költségvetési rendelet megalkotásával egyidejűleg dönt az előző évben befolyt településképi bírság felhasználásáról.

IX. FEJEZET ***ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK***

33.§ (1) Ez a rendelet 2017. december-én lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

(3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg nem alkalmazhatók az Rendeletbenben meghatározott településképi követelmények.

Hárskút, 2017. december

Tábori Ferenc
polgármester

dr. Láng Zsanett
jegyző

Kihirdetve: 2017.december

dr. Láng Zsanett
jegyző

1. melléklet a..... önkormányzati rendelethez

I) BELTERÜLET

Helyi védelem alatt álló építmények

<i>típusa</i>	<i>címe</i>	<i>helyrajzi száma</i>
Lakóház	Rózsafa utca 9.	hrsz:
Lakóház	Rózsafa utca 13.	hrsz:
Lakóház	Fő utca 22.	hrsz:
Lakóház	Kossuth u. 25.	hrsz:
Lakóház	Kossuth u. 27.	hrsz:
Lakóház	Kossuth u. 29.	hrsz:
Lakóház	Rákóczi F. u. 12.	hrsz:
Lakóház	Rákóczi F. u. 17.	hrsz:
Templom és parókia	Fő utca 2.	hrsz:

Keresztek, fészületek:

Rózsafa u. 9. mellett,
Fő u. 22.,
Veszprémi u.2.
Rákóczi F. u. 17.,
A két temető központi keresztje,
A Lókútra vezető út melletti külterületi kereszt

Régi kutak:

Kossuth L. u. közterületén 3 db



3. melléklet a önkormányzati rendelethez

A település településképi szempontból meghatározó területén telepíthető növények jegyzéke

Fűfélék:

francia perje (*Arrhenatherum elatius*)
karcú fényperje (*Koeleria cristata*)
prémes gyöngyperje (*Melica ciliata*)
sziklai csenkesz (*Festuca pseudodalmatica*)
kései perje (*Cleistogenes serotina*)
vékony csenkesz (*Festuca valesiaca*)
százszorszép (*Bellis perennis*)
vajszínű ördög szem (*Scabiosa oroleuca*),
kakukkfű (*Thymus sp*)
veronika fajok (*Veronica sp*)
hasznos földitömjén (*Pimpinella saxifraga*)
fehér here (*Trifolium repens*)
török hóvirág (*Galanthus elwesii*)
széles levelű salamonpecsét (*Polygonatum latifolium*)
illatos ibolya (*Viola odorata*)
gyöngyvirág (*Convallaria majalis*)

Alacsony növésű szegélyvirágok:

porcsinrózsa (*Portulaca grandiflora*)
petúnia (*Petunia hybrida*)
árvácska (*Viola wittrockiana*)
körömvirág (*Calendula officinalis*)
jácintok (*Hyacinthus sp*)
lila sáfrány (*Crocus vernus*)
fehér nárcisz (*Narcissus poeticus*)
aransáfrány (*Crocus aureus*)
csupros nárcisz (*Narcissus pseudonarcissus*)
kék nőszirm (*Iris germanica*)
tazetta nárcisz (*Narcissus tazetta*)
pompás nárcisz (*Narcissus incomparabilis*)
törökszegfű (*Dianthus barbatus*)
törpe bársonyvirág (*Tagetes patula*)
kerti szegfű (*Dianthus caryophyllus*)
búzavirág (*Centaurea cyanus*)
habszegfű fajok (*Silene sp.*)
szikla-bőrlevél (*Bergenia crassifolia*)

Magasabb kerti virágok:

nefelejcs (*Myosotis silvestris*)

tornyos harangvirág (*Campanula pyramidalis*)
ezüstös pipitér (*Anthemis biebersteiniaia*)
kerti margaréta (*Chrysanthemum maximum*)
estike (*Hesperis matronalis*)
mezei margaréta (*C. leucanthemum*)
erdei szellőrózsa (*Anemone sylvestris*)
kerti szarkaláb (*Consolida ajacis*)
fehér liliom (*Lilium candidum*)
japán árnyliliom (*Hosta lancifolia*)
tűzliliom (*Lilium bulbiferum*)
pálmaliliom (*Yucca filamentosa*)
tulipánfélék (*Tulipa sp.*)
bugás lángvirág (*Phlox paniculata*)
oroszlánszáj (*Antirrhinum majus*)
kerti fátyolvirág (*Gypsophila elegans*)
báránfarok (*Amaranthus hypochondriacus*)
nagy meténg (*Vinca major*)

Kerti díszként is használható fűszer- és gyógynövények:

izsóp (*Hyposus officinalis*)
levendula (*Lavandula angustifolia*)
rozmarin (*Rosmarinus officinalis*)
kerti ruta (*Ruta graveolens*)
orvosi zsálya (*Salvia officinalis*)
kakukkfű fajok (*Thymus serpyllum, T. sp.*)
bazsalikom (*Ocimum basilicum*)
szurokfű (*Origanum vulgare*)

Kerítést kísérő díszcserjék:

kerti madárbirs (*Cotoneaster horizontalis*)
tűztövis (*Pyracantha coccinea*)
egybibés galagonya (*Craetagus monogyna*)
nyári orgona (*Buddleia davidii*)
mályva (*Hibiscus siriacus*)

Felkúszó és lecsüngő növényzet (támfalra, kerítéshez, kőfal elé):

trombita folyondár (*Campsis radicans*)
sarkantyúka (*Tropaeolum majus*)
tatár lonc (*Lonicera tatarica*)
magyar lonc (*Lonicera tellmaniana*)
borostyán (*Hedera helix*)
kék hajnalka (*Ipomoea tricolor*)
ligeti szőlő (*Vitis silvestris*)
bíboros hajnalka (*Ipomoea purpurea*)
lila akác (*Wisteria sinensis*)

kőfalakat, támfalakat élénkítő növényzet (a kúszónövényekkel együtt alkalmazva):

sziklai ternye (*Alyssum saxatile*)
fehér varjúháj (*Sedum album*)

rózsás kövirózsa (*Sempervivum marmoreum*)
borsos varjúháj (*Sedum acre*)

A lakótelek fái:

Javasolt gyümölcsfák és cserjék:

dió (*Juglans regia*)
kajsziarack (*Prunus armeniaca*)
őszibarack (*Prunus persica*)
mandula (*Prunus dulcis*)
szilva (*Prunus domestica*)
meggy (*Prunus cerasus*)
cseresznye (*Cerasus sp.*)
alma (*Malus domestica*)
körte (*Pyrus communis*)
eperfa (*Morus alba*)
szőlő (*Vitis vinifera*)
füge (*Ficus carica*)
málna (*Rubus idaeus*)
piros ribizli (*Ribes spicatum*)
egres (*Ribes uva-crispa*)
mogyoró (*Corylus avellana*)

A lakóházat, tornácot, falmélyedéseket cserepes dísznövények:

muskátlí (*Pelargonium zonale*)

Közterületek, parkok növényzete:

kislevelű hárs (*Tilia cordata*)
vadgesztenye vagy bokrétafa (*Aesculus hippocastanum*)
molyhos tölgy (*Quercus pubescens*)
kocsánytalan tölgy (*Quercus petrae*)
mezei juhar (*Acer campestre*)
mezei szil (*Ulmus minor*)
magas kőris (*Fraxinus excelsior*)
virágos v. manna-kőris (*Fraxinus ornus*)
madárberkenye (*Sorbus aucuparia*)
rezgő nyár (*Populus tremula*)
nyír (*Betula pendula*)
eperfa (*Morus alba*)
madár-birs (*Cotoneaster sp.*)
cserszömörce (*Cotinus coggygria*)
egyibés galagonya (*Crataegus monogyna*)
kecskerágó (*Euonymus sp.*)
veresgyűrű som (*Cornus sanguinea*)
kőkény (*Prunus spionosa*)
közönséges fagyal (*Ligustrum vulgare*)
mogyoró (*Corylus avellana*)

**Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

Hárskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. Törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet 43/A.§ (6) bekezdés és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Soproni Igazgatóság, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala, Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért és Kiemelt Kulturális Beruházásokért Felelős Államtitkárság, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

1. A rendelet célja, hatálya és értelmező rendelkezések

1.§ A rendelet célja Hárskút község sajátos településképeinek társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás a védelem megszüntetés szabályozásával;
- b) településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával;
- c) településképi követelmények meghatározásával;
- d) településképi-érvényesítési eszközök szabályozásával,

2.§ (1) A helyi védelem célja Hárskút településképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, a jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.

(2) A helyi védelem alatt álló építészeti örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.

(3) Tilos a helyi védett építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.

3.§ E rendelet alkalmazásában:

1. Arculati terv: a tervezett építmény elhelyezésével, építésével összefüggésben készített olyan dokumentáció, mely a tervezett építmény élő, élettelen természetes, és meglévő épített környezethez való illeszkedését bemutató, színes, a jelenlegi és a

tervezett tájképet, látképet több szempontból rögzítő és a tervezett beillesztett építményt tartalmazó, perspektívikus megjelenítés fotódokumentációba illesztve.

2. Cégreklám: cégtábla, üzletfelirat, a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást ismertető, népszerűsítő egyéb feliratot és más grafikai megjelenítés, üzlethelyiség portáljában (kirakatában) elhelyezett gazdasági reklám.

3. Helyi egyedi védelem alatt álló érték károsodása: minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezi.

4. Helyi egyedi védelem megszüntetését alátámasztó szakmai vélemény (Építész, településmérnök, statikus, vagy műemléki szakmérnök végzettségű) személy, szervezetek, vagy azokat foglalkoztató szervezet által készített olyan szakvizsgálat, amely a védelem alatt álló épület, építmény vizsgálatát követően részletezi annak állagában, esztétikai megjelenésében, szerkezetében végbement folyamatokat, és annak eredményét, mely alapján a védelem oka már nem áll fenn.

5. Épületszélesség: Az épület rövidebbik homlokzatának szélessége. Az utcai homlokvonala esetében a homlokzat szélességéhez hozzá kell számítani azokat az oldalirányú épületkiugrásokat is, amelyeket az utcai homlokvonala oldalkert felé eső sarokpontján, annak síkjára állított 45 fokos egyenes érint.

6. Harmónia és egyensúly: a részek egybetartozásának érzését keltő látványtulajdonság.

7. Információs vagy más célú berendezés: az önkormányzat hirdető berendezései és a közösségi tájékoztató információs rendszer elemei, melynek mérete legfeljebb 11 m², és melynek reklám céljára szolgáló felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám, vagy helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés.

8. Karám: Szabadon tartott állatok tartására és védelmére szolgáló, vesszővel vagy deszkával vagy egyéb faanyagból körbe kerített olyan kerítés, amelynél a tömör felületek aránya a kerítés teljes felületének 30%-át nem haladja meg.

9. Óriásplakát: a DIN A0 méretet meghaladó méretű plakát.

10. Terméskő támfal: betonba vagy szárazon rakott válogatott kövekből összeállított önállóan állékony, látszó felületében háromdimenziós látványt nyújtó falszerkezet.

11. Terméskő borítású támfal: Tégla vagy egyéb falazó elemekből épített önállóan is állékony szerkezet utólagosan ragasztott burkolata, mely természetes terméskövekből, méretre vágva úgy készül, hogy a látszó terméskő felületeknél a terméskő kétdimenziós látványt nyújtó alkalmazása nem megengedett.

12. Tömör kerítés: Olyan kerítés, melynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága 80%-nál nagyobb mértékben korlátozott.

13. Zárt kerítés: A település területén történetileg kialakult kerítések kapubálványokkal, pillérekkel tagolt, tömör falazott kerítés (kő, tégl) deszka vagy kovácsoltvas kapukkal.

II. FEJEZET **A HELYI VÉDELEM**

1. A helyi egyedi védelem feladata, általános szabályai, önkormányzati kötelezettségek

4.§ (1) A helyi egyedi védelem célja Hárskút Község településképe és történelme szempontjából meghatározó műemléki védettséget nem élvező épített értékek, valamint a település építészeti örökségének, jellemző karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.

(2) A település épített értékei – tulajdonformára való tekintet nélkül – a nemzet kulturális kincsének részei, ezért megóvásuk, fenntartásuk, jelentőségükhöz méltó használatuk és megfelelő bemutatásuk közérdek.

(3) A helyi egyedi értékvédelem feladata különösen:

a) a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi, táji, építészeti, néprajzi, településtörténeti, régészeti, művészeti, ipartörténeti szempontból védelemre érdemes:

- aa) településkarakter, településszerkezetek,
- ab) épületgyűttesek, épületek és épületrészek, építmények, építményhez tartozó földrészlet és annak jellegzetes növényzete,
- ac) településképi, utcaképek és látványok,
- ad) műtárgyak, szobrok, emlékművek, síremlékek, utcabútorok, továbbiakban együtt védett értékek – körének számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal történő megismertetése.

b) a védett értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

(4) Az (1) és (2) bekezdésben megfogalmazott célok érvényesítése érdekében Hárskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletével a megóvandó épített értékeit helyi védelem alá helyezi. A helyi védelem alá helyezett értékek jegyzékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

5.§ (1) A helyi egyedi védelem alá helyezést, illetve annak megszüntetését bármely természetes, jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet vagy hivatalból az önkormányzat kezdeményezheti, továbbá a településrendezési terv keretében készített örökségvédelmi hatástanulmány is javaslatot tehet.

(2) A védelemre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védendő érték/terület megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
- b) azonosító adatokat (területhatár, utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, vagy telekrész, emelet, ajtó),
- c) a védelem indoklását
- d) értékvizsgálatot.

(3) A védelem megszüntetésére vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védelem alól törlendő érték/terület megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
- b) azonosító adatokat (területhatár, utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, vagy telekrész, emelet, ajtó),
- c) a védelem megszüntetésének okait,
- d) a védelem megszüntetését alátámasztó szakmai vélemény.

(4) A védelem megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha

- a) a védetté nyilvánított helyi érték megsemmisül;
- b) a védett terület, érték a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette;
- c) a védelem tárgya a védelemmel összefüggő szakmai ismérveknek már nem felel meg;
- d) a védett érték magasabb védeltséget kap. A helyi védelem az állami védelem hatályba lépésének napján külön intézkedés nélkül hatályát veszti.

6.§ (1) A helyi egyedi védelem elrendelése, védelem megszüntetésével kapcsolatos döntés előkészítéséről a polgármester gondoskodik.

(2) Amennyiben az értékvizsgálat, vagy védelem megszüntetését alátámasztó szakmai vélemény nem a településrendezési terv részeként, hanem önálló munkarészként készül, ahhoz csatolni kell:

- a) a területileg illetékes kulturális örökségvédelmi szakhatóság támogató véleményét.

(3) A döntés előkészítése során - a Képviselő-testületi döntés segítéséhez - beszerezhető még az érintettek (érintett ingatlanok tulajdonosai, érintett helyi, szakmai, társadalmi szervek, egyesületek) álláspontja.

(4) A helyi egyedi védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érintetteket értesíteni kell.

(5) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érintettek az értesítést követően 30 napon belül írásban észrevételt tehetnek.

(6) A kifüggesztés időtartama alatt a javaslat és az értékvizsgálat, védelem megszüntetését alátámasztó szakmai vélemény megtekintését a településen biztosítani kell.

7.§ (1) A helyi egyedi védelem elrendeléséről és megszüntetéséről értesíteni kell:

- a) az érintetteket,
- b) az illetékes Földhivatalt,
- c) az illetékes építésügyi hatóságot,
- d) az illetékes örökségvédelmi hatóságot.

(2) A helyi egyedi védelem alá helyezés tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A helyi egyedi védelem megszüntetését követően a védelmet az ingatlan-nyilvántartásból törölni kell.

(3) Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről a jegyző gondoskodik. A bejegyzés elmaradása a védettség hatályát nem érinti.

8.§ (1) Az Önkormányzat képviselőtestülete a védelemre javasolt épített értékeket - a védetté nyilvánítás előkészítésének megindításával egyidejűleg soron kívül legfeljebb egy éves időtartamra rendelettel ideiglenes egyedi védelem alá helyezheti.

(2) Az ideiglenes egyedi védelem alatt álló értékekre a helyi egyedi védelem alatt álló értékekre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

(3) Az ideiglenes egyedi védelem megszűnik az intézkedésben megjelölt időtartam elteltével, illetve a védetté nyilvánításról szóló rendelet hatálybalépésével.

(4) Amennyiben a védetté nyilvánítás előkészítése során megállapítást nyer, hogy a védetté nyilvánítás nem indokolt az ideiglenes egyedi védelmet meg kell szüntetni.

(5) Az ideiglenes egyedi védelem elrendeléséről 7.§. (1) bekezdésben felsoroltakat értesíteni kell.

9.§ (1) A védett épület, építmény minden alkotórészét – ideértve a hozzá tartozó kiegészítő, külső és belső díszelemeket is, továbbá esetenként a használat módját, kivéve, ha csak egyes részei kerültek védetté nyilvánításra– védelem illeti.

(2) A helyi egyedi védelem alatt álló épületek bővítése felújítása általános védelem esetén, (homlokzatvakolás, színezés, nyílászáró csere, tető felújítás, tetőtér beépítés) során az eredeti épület anyaghasználatát, léptékét és formavilágát alkalmazó, vagy ahhoz alkalmazkodó építészeti megoldások engedélyezhetők. Amennyiben csak egyes részletek kerültek védelemre akkor értelemszerűen csak a védendő rész megőrzése kötelező.

(3) Az általános helyi egyedi védelem alatt álló építmények helyreállításánál, átalakításánál és bővítésénél

a) az épület jellegzetes tömegét, tömegkapcsolatait eredeti formában és arányban kell fenntartani: bővítés esetén a meglévő és új épülettömegek arányai, formái és anyaghasználatai illeszkedjenek egymáshoz;

b) az épületnek a közterületről látható homlokzatán meg kell tartani, érintetlenül kell hagyni, illetve szükség esetén az eredeti állapotnak megfelelően vissza kell állítani:

ba) a homlokzat felületképzését;

bb) a homlokzat díszítő elemeit;

bc) a nyílászárók keretezését, azok jellegzetes szerkezete, az ablakok osztását;

bd) a tornácok kialakítását;

be) a lábazatot, a lábazati párkányt;

c) az alaprajzi elrendezés – különösen a fő tartószerkezetek, főfalak, belső elrendezés elemei -, valamint a meghatározó építészeti részletek és szerkezetek megőrzendők;

d) új parapet-konvektor vagy klímaberendezés, parabolaantenna közterületről is látható egysége nem helyezhető el.

e) Az építmények homlokzatán, kerítésén csak legfeljebb 1,5 m² méretű cégreklám helyezhető el úgy, hogy:

- ea) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a településképből a közterületei felőli látványban, és
- eb) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a helyi egyedi védelem alatt álló épületben,
- ec) nem adhat ki zajt, mesterséges fényt, és
- ed) a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető el, alakítható ki.

f) Nem általános védelem, hanem egyes épületelem védelme esetén a fentiekből csak az adott épületrész rá vonatkozó előírását kell figyelembe venni.

(4) A védett értéket érintő építési munkák engedélyezése előtt csatolni kell a hatályos jogszabályokban előírt példányszámú tervdokumentáció további egy sorozatát, továbbá az alábbiakat:

- a) a védett érték beavatkozással érintett részének felmérési dokumentációját,
- b) az anyaghasználatra, színezésre és az építési technológiára vonatkozó részletes műszaki ismertetést,
- c) a munkák által érintett építményrészek, ornamentális és figurális díszítések, belső dekoratív falfestések, és a környezet jelenlegi állapotának fénykép dokumentációját,
- d) a zöldterületet érintő munkák esetén kertfelmérési rajzot és növényjegyzéket, valamint a kialakításra vonatkozó kertépítészeti tervet.

(5) A védett épület belső korszerűsítését, átalakítását, esetleg bővítését az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.

(6) Helyi egyedi védett épület bontására csak a teljes műszaki avultság esetén kerülhet sor, ha a védelemben részesülő építészeti érték károsodása olyan mértékű, hogy a károsodás műszaki eszközökkel nem állítható helyre. A védett épület, épületrész bontására csak a védettség megszüntetését követően kerülhet sor.

10.§ Helyi egyedi védelem alatt álló műtárgyak, keresztek, emlékek felújítása során az eredeti anyaghasználatot és formai elemeket kell követni.

11.§ (1) A védelem alatt álló értékek jókarbantartása, állapotuk megóvása a tulajdonos kötelessége.

(2) A védelem alatt álló értékek megfelelő fenntartását és megőrzését – egyebek között – a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.

12.§ (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett értékekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinthat.

(2) A nyilvántartás tartalmazza a védett érték:

- a) megnevezését, jelenlegi és egykori rendeltetését,
- b) pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
- c) tulajdonos, kezelő, (bérlő) nevét, címét,

- d) helyszínrajzát,
- e) fotódokumentációját,
- f) minden a védelem alá helyezés során keletkezett ügyiratot,
- g) annak leírását, hogy mitől védett a védett érték vagy annak egy része,
- h) a védelem alapjául szolgáló értékvédelmi javaslatot, örökségvédelmi adatlapot,
- i) az eredeti tervdokumentáció másolatát – ha ez rendelkezésre áll,
- j) a védett érték felmérési terveit – amennyiben ezek beszerezhetők, illetve előállíthatók,
- k) minden egyéb adatot, amely a megőrzendő érték szempontjából a védelemmel összefüggésben a nyilvántartást vezető indokoltnak tart. (pl. védett értékeket érintő beavatkozás hatásági intézkedéseinek másolatát, milyen támogatást kapott).

(3) A nyilvántartás vezetéséről a jegyző gondoskodik.

III. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

1. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

13.§ Településképi szempontból meghatározó területnek minősülnek az alábbi településrészek:

- a) Az országos védelem alatt álló területek (védett források, víznyelők, barlangok), ex lege védett lápterületek
- b) A természet közeli területek (mocsár, nádas, sziklás területek) ahol épület nem helyezhető el.
- c) Az érzékeny természeti területek (ÉTT).
- d) A Natura 2000 területek.
- e) Az országos ökológiai hálózat övezeteinek területei, ahol a jelen R előírásai mellett az egyéb jogszabályok előírásait is alkalmazni kell.
- f) A tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek, illetve a térségi jelentőségű tájképvédelmi övezetek területe, ahol jelen R előírásai mellett az egyéb jogszabályok előírásait is alkalmazni kell.
- g) A műemléki környezetek.

IV. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

1. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

14.§ (1) A település belterületén, illetve jelen rendelet szerinti településképi szempontból meghatározó területeken a tetőhéjalásnál nem alkalmazható az alábbi építési anyag:

- a) műanyag hullámlemez,
- b) fém alapú lemez és táblás lemezfedés, trapézlemez, hullámlemez,
- c) beton alapú kiselemes fedés,
- d) műpala.

(2) A település területén tilos az építmények tetőfedő anyagának zöld, kék, sárga, lila és ezek árnyalatainak megfelelő színezése az anyagától függetlenül.

(3) A település területén a Gazdasági jellegbe nem tartozó építmények homlokzati falfelületének színezésénél a környezethez való illeszkedés érdekében a fehér, sárgával tört fehér, szürkével tört fehér, okker árnyalatai, homok- és agyagszín, téгла- és terrakotta vörös színek, valamint természetes építőanyagok esetén azok természetes színei kivételével más színek nem alkalmazhatók. Faburkolat, faszerkezetek esetén a barna és zöld szín és annak árnyalatai is alkalmazhatók.

(4) A település területén támfalak természetes anyagútól (terméskő támfal, vagy terméskő borítású támfal) eltérők nem lehetnek, kivéve a vakolt támfalakat és a kiselemes növényültetésre is alkalmas támfalelemekből épült támfalakat.

(5) A külterületen, beépítésre nem szánt – mezőgazdasági terület, birtokközpont kivételével - a drótfonatos kerítésen, vadvédelmi hálón, karámon kívül más kerítés nem építhető.

(6) A település belterületén csak jellemzően 3 építményszint építhető (pince, földszint, tetőtér). A tetőhajlás jellemzően 30-45 fok közötti lehet, égetett agyagcserep, vagy színben és struktúrában ahhoz hasonló kiselemes fedéssel. A részletes szabályok az egyes jellegek szabályozásban találhatók.

Saroktelek esetén a maximális homlokzati szélességre vonatkozó értékek csak az egyik előkert homlokzatra érvényesek.

(7) Az épületek közterületről látszó falfelületeinek és nyílásai (ablakok, ajtók) arányainak egymással harmóniában és egyensúlyban kell állniuk, így az épület magassága arányosan viszonyuljon a nyílásokhoz, azok hossz tengelye függőleges legyen, az ablakok, ajtók egyszerű, szimmetrikus elhelyezésűek legyenek. Ügyelni kell a tömör és áttört felületek arányára a közterületről látszó felületeken (legyen több a falfelület, mint az ablak vagy az ajtó).

V. FEJEZET

ELTÉRŐ KARAKTERŰ TERÜLETEK ÉPÍTÉSZETI KÖVETELMÉNYEI

1. Az építészeti követelmények meghatározása

15.§ Falusias karakterű terület

- a) A terület építési telkeinek utcafrontján egy épület helyezhető el, maximum 3 építményszinttel (pince, földszint, tetőtér)
- b) Az övezetben mezőgazdasági építmény egy építészeti tömegben, és csak a lakóépülettel már beépített ingatlanon, vagy azzal egy időben alakítható ki.
- c) A belterületen kialakítandó épületek maximális utcavonal felé eső homlokzati szélessége a telekhatártól számított 6,0 méter mélységig oldalhatáron álló épületnél 9,0 méter lehet maximálisan.
- d) Az általános előírástól eltérő fedés csak a régi azbesztpala felülfedéseként engedélyezhető.
- e) Közfunkciót ellátó épületek és épületrészek kivételével – kizárólag magastető, az utcavonalra merőleges nyeregtető épület építhető 35-45 fok tetőhajlásszöggel, kivéve

- a Hárskút község Önkormányzat képviselő Testületének 12/2005.(V.31.) Rendeletében Lf-5 övezetbe szabályozott ingatlanokon, ahol 20-45 fok közötti is lehet.
- f) Az utcafrontról látható homlokzatokon alkalmazni lehet a szokásos sarkokon, éleken és a nyílások körüli vakolathúzásokat. Oromfal építése esetén csak a hagyományos formavilágú vakolatdíszek helyezhetők el.
- g) A homlokzat vakolt – festett (meszelt) felületű lehet, vagy természetes fa anyagú. A lábazat téglá-, soros rakású terméskő burkolatú illetve festett lehet. Az oromfal anyaga lehet falazott, a homlokzattal megegyező homlokzatképzésű.
- h) A területen egyes épületek jellemző homlokzati falfelületének színezésénél – a környezethez való illeszkedés érdekében – csak a fehér, szürkével tört fehér, világos okker árnyalatai, természetes építőanyagok alkalmazása esetén azok természetes színei is alkalmazhatók.
- i) A tetőfedés anyaga csak hagyományos natúr, vörös vagy piros égetett agyagcserép, valamint ahhoz illeszkedő színű és struktúrájú egyéb pikkelyszerű fedés vagy természetes pala, nád lehet, közfunkciót ellátó épületek esetén kivételesen az előpatinásított korcolt fémlemez is alkalmazható.
- j) Az épületek közterületről látszó falfelületeinek és nyílásai (ablakok, ajtók) arányainak egymással harmóniában és egyensúlyban kell állniuk. Ügyelni kell a tömör és áttört felületek arányára a közterületről látszó felületeken (legyen több a falfelület, mint az ablak vagy az ajtó).
- k) Tetőtér beépítéskor a tetőablakok a tetősíkra vetített felület legfeljebb 10%-án lehetnek. Az utcavonali homlokzaton erkély, lodzsa nem építhető.
- l) Az épület magasságának foghíj esetén illeszkednie kell a két szomszédos épület magasságához és tetőformájához (utcai homlokzatoknál azokét 1,0 méternél nagyobb mértékben nem haladhatja meg. Két kontyolt tető közé kontyolt tető is építhető). Az épület arányok megőrzése végett tetőtér beépítésnél a térdfal magassága a 90 cm-t nem haladhatja meg még akkor sem ha az előírt építménymagasság ezt megengedné.
- m) Az épület a telek méretétől függetlenül helyben felújítható, épület elbontása esetén annak helyén új épület építhető.
- n) A közfunkciót ellátó épületek kivételével a tető nem állhat 7 síknál többől.
- o) A meglévő terep 1 métert meghaladó mértékben való rendezése nem lehetséges.
- p) Az övezet telkeit a közterülettel határos telekhatáron a helyben kialakult anyag és formavilágú maximum 160 cm magas kerítéssel lehet bekeríteni. Tömör kerítés csak a térségre jellemző mészkőből soros rakással építhető és minimum 30%-ában futó növényvel befuttatva. Fa anyagú kerítés minimum 30%-os áttörtségű lehet és csak lazúros felületkezelést kaphat a fa eredeti színéhez közelálló színben. Egyéb kerítés minimum 50% áttörtségű lehet maximum 60 cm magas tömör a térségben szokásos soros rakású mészkő lábazattal, vagy vakolt felülettel. Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg a 1,80 métert és min. 50%-ban áttört kell legyen.
- q) Az épületek közterületről látható homlokzatán antenna, klímaberendezés kültéri egysége, parapet konvektor kültéri egysége nem helyezhető el.
- r) Technológiai létesítmények, energiatermelő berendezések közül klímaberendezés, szellőző csak az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, az csak az épület egyéb homlokfalára telepíthető, napenergia hasznosító berendezés a tetősíkba telepíthető.
- s) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, a telkek udvarán, az épület egyéb homlokzatán helyezhető el.
- t) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.

- u) Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg az 1,80 métert.
- v) Beépítési móddal, építési hellyel kapcsolatos kötelező előírás, hogy az építményt az építési helyen belül úgy kell elhelyezni, hogy az igazodjon a szomszédos építmények és az utcában elhelyezett építmények többségének építési helyen belüli elhelyezkedéséhez az egységes településképp érdekében.
- z) Az építmények homlokzatán, kerítésén csak legfeljebb 1,5 m² méretű cégreklám helyezhető el úgy, hogy:
 - za) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a településképpben a közterületei felőli látványban, és
 - zb) a cégreklám nem adhat ki zajt, mesterséges fényt, és
 - zc) új építmény építésénél, meglévő építmény átalakításánál, funkcióváltásánál, homlokzati felújításánál a cégreklám elhelyezését a homlokzattal együtt kell kialakítani. Utólagosan cégér vagy hirdetőtábla a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető el, alakítható ki.
- x) Az övezetekben a telek teljes területének 10 %-át háromszintű növényzettel fedetten kell kialakítani és fenntartani.
- y) A teljes telekterület minden 300 m²-e után legalább egy környezettűrő, nagy lombkoronát növelő fa legyen a telken.

16.§ Kertvárosias karakterű terület

- a) A terület építési telkeinek utcafrontján egy épület helyezhető el maximum 3 építményszinttel (pince, földszint, tetőtér). Egy ingatlanon maximum 3 épülettömeg jelenhet meg.
- b) Az övezetben mezőgazdasági építmény egy építészeti tömegben, és csak a lakóépülettel már beépített ingatlanon, vagy azzal egy időben alakítható ki.
- c) Az általános előírástól eltérő fedés csak a régi azbesztpala felülfedéseként engedélyezhető.
- d) Közfunkciót ellátó épületek és épületrészek kivételével – kizárólag magastetős, az utcafrontra merőleges gerincű épület építhető 30-45° tetőhajlásszöggel.
- e) A homlokzat csak vakolt – festett (meszelt) felületű lehet. A lábazat téгла-, soros rakású terméskő burkolatú vagy festett lehet. Az oromfal anyaga lehet falazott, a homlokzattal megegyező homlokzatképzésű.
- f) A területen egyes épületek jellemző homlokzati falfelületének színezésénél – a környezethez való illeszkedés érdekében – csak a fehér, szürkével tört fehér, világos okker árnyalatai, természetes építőanyagok alkalmazása esetén azok természetes színei is alkalmazhatók.
- g) A tetőfedés anyaga csak hagyományos natúr, vörös vagy piros égetett agyagcserep, valamint ahhoz illeszkedő színű és struktúrájú egyéb pikkelyszerű fedés vagy természetes pala, nád lehet, közfunkciót ellátó épületek esetén kivételesen az előpatinásított korcolt fémlemez is alkalmazható.
- h) Az épületek közterületről látszó falfelületeinek és nyílásai (ablakok, ajtók) arányainak egymással harmóniában és egyensúlyban kell állniuk. Ügyelni kell a tömör és áttört felületek arányára a közterületről látszó felületeken (legyen több a falfelület, mint az ablak vagy az ajtó).
- i) Tetőtér beépítéskor a tetőablakok a tetősíkra vetített felület legfeljebb 10%-án lehetnek.

- j) Az épület magasságának foghíj esetén illeszkednie kell a két szomszédos épület magasságához (utcai homlokzatoknál azokét 1,0 méternél nagyobb mértékben nem haladhatja meg). Az épület arányok megőrzése végett tetőtér beépítésnél a térdfal magassága a 90 cm-t nem haladhatja meg még akkor sem, ha az előírt építménymagasság ezt megengedné.
- k) Az épület a telek méretétől függetlenül helyben felújítható, épület elbontása esetén annak helyén új épület építhető.
- l) A közfunkciót ellátó épületek kivételével a tető nem állhat 7 síknál többől.
- m) A meglévő terep 1 métert meghaladó mértékben való rendezése nem lehetséges.
- n) Az övezet telkeit a közterülettel határos telekhatáron a helyben kialakult anyag és formavilágú maximum 160 cm magas kerítéssel lehet bekeríteni. Tömör kerítés csak a térségre jellemző mészkőből soros rakással építhető és minimum 30%-ában futó növényvel befuttatva. Fa anyagú kerítés minimum 30%-os áttörtségű lehet és csak lazúros felületkezelést kaphat a fa eredeti színéhez közelálló színben. Egyéb kerítés min. 50% áttörtségű lehet maximum 60 cm magas tömör a térségben szokásos soros rakású mészkő lábazattal. Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg a 1,80 métert és min. 50%-ban áttört kell legyen.
- o) Az épületek közterületről látható homlokzatán antenna, klímaberendezés kültéri egysége, parapet konvektor kültéri egysége nem helyezhető el.
- p) Technológiai létesítmények, energiatermelő berendezések közül klímaberendezés, szellőző csak az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, az csak az épület egyéb homlokfalára telepíthető, napenergia hasznosító berendezés a tetősíkba telepíthető.
- q) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, a telkek udvarán, az épület egyéb homlokzatán helyezhető el.
- r) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.
- s) Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg az 1,80 métert.
- t) Beépítési móddal, építési hellyel kapcsolatos kötelező előírás, hogy az építményt az építési helyen belül úgy kell elhelyezni, hogy az igazodjon a szomszédos építmények és az utcában elhelyezett építmények többségének építési helyen belüli elhelyezkedéséhez az egységes településképp érdekében.
- u) Az építmények homlokzatán, kerítésén csak legfeljebb 1,5 m² méretű cégreklám helyezhető el úgy, hogy:
 - ua) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a településképpben a közterületei felőli látványban, és
 - ub) a cégreklám nem adhat ki zajt, mesterséges fényt, és
 - uc) új építmény építésénél, meglévő építmény átalakításánál, funkcióváltásánál, homlokzati felújításánál a cégreklám elhelyezését a homlokzattal együtt kell kialakítani. Utólagosan cégér vagy hirdetőtábla a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető el, alakítható ki.
- v) Az övezetekben a telek teljes területének 10 %-át háromszintű növényzettel fedetten kell kialakítani és fenntartani.
- z) A teljes telekterület minden 300 m²-e után legalább egy környezettűrő, nagy lombkoronát növelő fa legyen a telken.

17.§ Településközpont karakterű terület

- a) A terület építési telkeinek utcafrontján egy épület helyezhető el maximum 3 építményszinttel (pince, földszint, emelet, vagy tetőtér)
- b) Közfunkciót ellátó épületek és épületrészek kivételével – kizárólag magastetős épület építhető 30-45° tetőhajlásszöggel.
- c) A homlokzat csak vakolt – festett (meszelt) felületű lehet. A lábazat téglá-, soros rakású terméskő burkolatú illetve festett lehet. Az oromfal anyaga lehet falazott, a homlokzattal megegyező homlokzatképzésű.
- d) A területen egyes épületek jellemző homlokzati falfelületének színezésénél – a környezethez való illeszkedés érdekében – csak a fehér, szürkével tört fehér, világos okker árnyalatai, természetes építőanyagok alkalmazása esetén azok természetes színei is alkalmazhatók.
- e) A tetőfedés anyaga csak hagyományos natúr, vörös vagy piros égetett agyagcserép, valamint ahhoz illeszkedő színű és struktúrájú egyéb pikkelyszerű fedés vagy természetes pala, nád lehet, közfunkciót ellátó épületek esetén kivételesen az előpatinásított korcolt fémlemez is alkalmazható.
- f) Tetőtér beépítésekor a tetőablakok a tetősíkra vetített felület legfeljebb 10%-án lehetnek.
- g) Az épület a telek méretétől függetlenül helyben felújítható, épület elbontása esetén annak helyén új épület építhető.
- h) A meglévő terep 1 métert meghaladó mértékben való rendezése nem lehetséges.
- i) Az övezet telkeit a közterülettel határos telekhatáron a helyben kialakult anyag és formavilágú maximum 160 cm magas kerítéssel lehet bekeríteni. Tömör kerítés csak a térségre jellemző mészkőből soros rakással építhető és minimum 30%-ában futó növényvel befuttatva. Fa anyagú kerítés minimum 30%-os áttörtségű lehet és csak lazúros felületkezelést kaphat a fa eredeti színéhez közelálló színben. Egyéb kerítés minimum 50%áttörtségű lehet maximum 60 cm magas tömör a térségben szokásos soros rakású mészkő lábazattal. Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg a 1,80 métert és minimum 50%-ban áttört kell legyen.
- j) Az épületek közterületről látható homlokzatán antenna, klímaberendezés kültéri egysége, parapet konvektor kültéri egysége nem helyezhető el.
- k) Technológiai létesítmények, energiatermelő berendezések közül klímaberendezés, szellőző csak az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, az csak az épület egyéb homlokfalára telepíthető, napenergia hasznosító berendezés a tetősíkba telepíthető.
- l) Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatán kívüli helyre helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, a telkek udvarán, az épület egyéb homlokzatán helyezhető el.
- m) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.
- n) Az oldal és hátsó telekhatáron, valamint oldal és hátsókertben építendő kerítés magassága nem haladhatja meg az 1,80 métert.
- o) Beépítési móddal, építési hellyel kapcsolatos kötelező előírás, hogy az építményt az építési helyen belül úgy kell elhelyezni, hogy az igazodjon a szomszédos építmények és az utcában elhelyezett építmények többségének építési helyen belüli elhelyezkedéséhez az egységes településkép érdekében.

- p) Az építmények homlokzatán, kerítésén csak legfeljebb 1,5 m² méretű cégreklám helyezhető el úgy, hogy:
- oa) megjelenésével, színezésével, méreteivel ne okozzon esztétikai és látványbeli zavart a településképből a közterületei felőli látványban, és
 - ob) a cégreklám nem adhat ki zajt, mesterséges fényt, és
 - oc) új építmény építésénél, meglévő építmény átalakításánál, funkcióváltásánál, homlokzati felújításánál a cégreklám elhelyezését a homlokzattal együtt kell kialakítani. Utólagosan cégér vagy hirdetőtábla a már kialakított homlokzat architektúráját figyelembe véve helyezhető el, alakítható ki.
- q) Az övezetekben a telek teljes területének 10 %-át háromszintű növényzettel fedetten kell kialakítani és fenntartani.
- r) A teljes telekterület minden 300 m²-e után legalább egy környezettűrő, nagy lombkoronát növelő fa legyen a telken.

18.§ Üdülőházas karakterű terület

Építészeti kialakítása megegyezik a 19.§-ban leírt előírásokkal, kivéve az építményszinteket, ami ebben az övezetben maximum 4 építményszint (pince, földszint, emelet, tetőtér).

19.§ Gazdasági karakterű terület

- a) Az övezetben kialakítható épületek fő tömegét meghatározó tető hajlásszöge 15-45°-os lehet.
- b) Korcolt lemezfedés, cserép-rendszerű megjelenéshez hasonló kiselemes lemezfedés (kivéve a festett kiselemes lemezfedést) és a 30°-nál alacsonyabb hajlásszögű tetőn a nem fénylő pasztell színű táblás, lemezfedés is alkalmazható. Külterületen a szendvicspanel fedés is alkalmazható.
- c) Az övezetekben a telek teljes területének 10 %-át háromszintű növényzettel fedetten kell kialakítani és fenntartani.
- d) A teljes telekterület minden 300 m²-e után legalább egy környezettűrő, nagy lombkoronát növelő fa legyen a telken.

20.§ Zöld- és Erdő karakterű terület

- a) Az épületek, építmények kizárólag tájba illő, hagyományos szerkezetűek, épület esetén magastetősek, 37°-45° tető hajlásszögűek lehetnek.
- b) Erdőtelepítés, erdőfelújítás során valamennyi erdőterületen a termőhelyi adottságoknak megfelelő honos fafajok telepítendőek, természet- és környezetkímélő gazdálkodási módszerek alkalmazandók.

21.§ Mezőgazdasági karakterű terület

- a) A birtokközpont körül tájképvédelmi céllal honos növényfajokból álló, többszintű növényzóna (fasor, alatta cserjesávval) létesítendő.
- b) Kerítés kizárólag vadvédelmi hálókítés lehet.
- c) Az épületek tetőhajlása maximum 45 fokos lehet.
- d) A vízfolyásokat, állóvizeket kísérő erdő-, gyepterületek és nádasok megtartandók, más művelési ágba nem sorolhatók, legfeljebb a gyepterületek ligetes fásítása

engedélyezhető. Fásítás kizárólag az adott termőhely adottságainak megfelelő e rendelet 3. mellékletében megtalálható honos fajokkal történhet.

2. Az egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

22.§ (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmas területek:

- a) területi védelem alatt álló területek,
- b) településképi szempontból meghatározó területek,
- c) műemlék területe, műemléki környezet területe,
- d) temető területe,
- e) régészeti lelőhely területe,
- f) Natura 2000 terület,
- g) országos ökológiai hálózat mag-, folyosó és puffertérülete,
- h) helyi jelentőségű természetvédelmi terület,
- i) az R-ben erdőterületként szabályozott területek,
- j) a törvény erejénél védett források területe,
- k) tájképvédelmi terület és világörökség várományos terület.

(2) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek Hárskút község képviselő Testületének 1/2007.(I.15.) rendelet (továbbiakban R) szerint az (1) bekezdés alá nem tartozó beépítésre nem szánt területek.

3. A sajátos építményre, műtárgyra vonatkozó követelmények

23.§ (1) Belterület már beépített, külterület beépítésre szánt területén üzemelő föld feletti villamos energia hálózat rekonstrukciója, figyelembe véve az egyes földfeletti bekötésű ingatlanok átkötési igényét is

- a) településképi szempontból meghatározó területen,
- b) a helyi védelemben részesülő területen,
- c) tájképvédelmi területen,

a hálózatépítés csak földalatti elhelyezéssel kivitelezhető.

(2) Belterület már beépített területén, valamint külterület beépítésre szánt területén, ahol a villamos energia ellátás hálózatai és az elektronikus hírközlési hálózatok is föld feletti vezetések

- a) villamos energia hálózati rekonstrukció,
- b) közvilágítási hálózati rekonstrukció

során a vezetékeket a meglévő oszlopsorra illetve közös tartóoszlopra kell fektetni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózat csak földalatti elhelyezéssel kivitelezhető.

(3) Beépítésre nem szánt területen – erdőterület kivételével – egy oldali közös oszlopsoron kell a villamos energia szolgáltatást nyújtó és a vezetékes hírközlési hálózatokat elhelyezni, amelyre egyben a felmerülő közvilágítási igény esetén, a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.

- a) Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni.

b) Erdőterületen föld feletti hálózatépítés csak akkor lehetséges, ha az nem igényel erdőirtást. Ha erdőirtás igénye merül fel, a hálózatot csak földalatti telepítéssel lehet építeni.

(4) Új villamos energia ingatlan-bekötést a beépítésre szánt területeken és beépítésre nem szánt területek villamos energia ellátást igénylő telkeinél is földalatti csatlakozással kell kiépíteni akkor is, ha a közhálózat oszlopsoron halad.

24.§ (1) A belterület, beépítésre szánt új fejlesztési területeken, ahol a meglévő gyenge és erősáramú hálózatok föld feletti vezetéseik, új elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, vagy közös tartóoszlopra kell fektetni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni. Amennyiben a területen nincsen meglévő föld feletti vezetése villamos energia hálózat, ott az elektronikus hírközlési hálózatokat is földalatti elhelyezéssel kell építeni.

(2) Belterület, már beépített területén, valamint külterület beépítésre szánt területén, ahol a meglévő gyenge és erősáramú hálózatok föld feletti vezetéseik, új elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, vagy közös tartóoszlopra kell fektetni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot földalatti elhelyezéssel lehet csak kivitelezni.

(3) Új elektronikus hírközlési hálózatokat, beépítésre nem szánt területen területgazdálkodási okokból a villamos energia elosztási, a közvilágítási és egyéb hírközlési szabadvezetékekkel közös, egyoldali oszlopsorra kell fektetni, amelyre egyben a közvilágítást szolgáló lámpafejek is elhelyezhetők.

25.§ (1) Új antenna telepítésénél 500 méteres körzetben már meglévő antenna előfordulása esetén - ha az nem lakóterületi, vagy településközponti övezetben fekszik – az antennát azzal közös tartószerkezetre lehet csak elhelyezni.

(2) Belterületi építési övezetek területein antenna csak meglévő építményre telepíthető közterületről nem látható építményrészre.

4. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

26.§ (1) Reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése – a (2) bekezdés kivételével - kizárólag az R szerint a település beépítésre szánt területének vegyes és lakóterületnek minősülő területének közterületén, köztulajdonban álló ingatlanokon, kizárólag az önkormányzat által kihelyezett utcabútor igénybevételével lehetséges.

(2) Reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése nem megengedett a településképi védelméről szóló törvény 1. melléklete szerint településképi szempontjából kiemelt területnek minősülő területen, így különösen műemlék területen, műemléki környezet területén, régészeti lelőhely területén.

(3) A védett faluközpont, valamint az Intézményközpont jellegű területen belül csak egységes megjelenésű információs vagy más célú berendezés helyezhető el.

(4) A település területén óriásplakát, építési reklámháló, fényreklám, zajreklám nem elhelyezhető el.

(5) A reklámok közterületen és magánterületen történő elhelyezését szabályozó jogszabályokban meghatározott tilalmak és rendelkezések alól az önkormányzat polgármestere felmentést adhat az alábbi feltételek esetén:

a) a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges, és

b) legfeljebb évente összesen tizenkét naptári hét időszakra történik a reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése.

VI. FEJEZET

KÖTELEZŐ SZAKMAI KONZULTÁCIÓ

1. Rendelkezés a szakmai konzultációról

27.§ (1) A nem engedélyköteles építési tevékenység megkezdését megelőzően az építtető köteles a tervezett építési tevékenységgel kapcsolatosan településkép-védelmi tájékoztatást kérni és szakmai konzultációt kezdeményezni az önkormányzatnál.

(2) A szakmai konzultáció során kiállított emlékeztetőnek tartalmaznia kell azt, hogy a benyújtott arculati terv szerint a tervezett építmény elhelyezése, építése az élő, élettelen természetes, és meglévő épített környezethez illeszkedik-e vagy sem.

(3) A szakmai konzultáció a település polgármesterének feladata. Az emlékeztető csak azt követően adható ki a kérelmező részére, ha azt előzetesen a polgármester jóváhagyta.

VII. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

1. A bejelentési eljárással érintett reklámhordozók köre

28.§ Településképi bejelentési eljárást folytat le a polgármester Hárskút teljes közigazgatási területén - közterületről vagy közforgalom céljára átadott magánterületről vagy közforgalom által használt területről látható reklám, reklámhordozó, cégreklám elhelyezése esetén, amennyiben a reklám, reklámhordozó, cégreklám elhelyezője nem az önkormányzat.

29.§ (1) A településképi bejelentési eljárásához kötött tevékenység alapját a polgármester szakmai állásfoglalása képezi.

(2) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképben esztétikusan megjelenő, településképet nem zavaró, az

épített és természeti környezethez illeszkedő, és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.

(3) Részletes vizsgálati szempontok:

- a) nem zavarja-e a környezetében levő épületek, építmények, utcák, terek, használhatóságát,
- b) megjelenésével, színezésével, méreteivel nem okoz-e esztétikai és látványbeli zavart a településképből a közterületei felőli látványban,
- a) az épület, kerítés homlokzati architektúrájához illeszkedik-e.

(4) A bejelentési eljárás lefolytatása alapján a kérelem tárgyának fennmaradási érvényessége az igazolás kiállításának dátumától számítva:

- a) reklám, reklámhordozó esetén 1 év,
- b) cégreklám esetén 5 év, de legfeljebb a működés befejezésének időpontjáig.

30.§ A településképi bejelentési eljáráshoz csatolni kell a reklámnak, reklámhordozónak, cégreklámnak a (3) bekezdésben szerinti vizsgálatot lehetővé tevő műszaki leírását és látványtervét. A polgármester szükség esetén egy alkalommal hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt.

VIII. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG

1. A településképi kötelezési eljárás

31.§ (1) A polgármester a rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében a hatályos eljárási törvény alapján kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést bocsát ki.

(2) A kötelezési eljárás lefolytatható építési tevékenységgel összefüggésben megtartott szakmai konzultáció eredményeképpen kiadott emlékeztetőben foglalt, településképi követelmény figyelmen kívül hagyásával megvalósult építés esetén. Kötelezési eljárás lefolytatható úgy is, hogy azt nem előzte meg szakmai konzultáció,

(3) A kötelezési eljárás lefolytatható hivatalból, vagy kérelemre.

(4) Kötelezési eljárást kezdeményező kérelem az önkormányzatnál írásban nyújtható be, és a kérelemben meg kell jelölni, hogy a rendelet mely szakaszában foglalt településképi követelmény nem teljesülése miatt történik a kezdeményezés.

(5) A polgármester a tényállás tisztázása során köteles beszerezni a települési főépítész szakmai állásfoglalását.

(6) A településképi kötelezés irányulhat építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására.

2. A településképi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke

32§ (1) A polgármester településképi bírságot szab ki a lefolytatott településképi kötelezési eljárás során a magatartás elkövetőjével szemben, amennyiben megállapítja, hogy az építési tevékenységre a korábban kiadott szakmai konzultáció eredményeképpen kiadott emlékeztetőben foglalt településképi követelmény megsértésével került sor.

(2) A polgármester településképi bírságot szab ki azzal szemben, aki a lefolytatott településképi kötelezési eljárás során kiadott településképi kötelezést tartalmazó jogerős határozatban foglalt kötelezettségét nem teljesíti.

(3) A településképi bírság 10 000 - 1 000 000,-Ft. A településképi bírság a jogsértő állapot előírt határidőn belüli megszüntetésének elmulasztása miatt ismételten is kiszabható.

(4) A településképi bírság kiszabásakor a polgármester mérlegeli a jogsértő magatartás súlyát, különösen a településképi védelméhez fűződő érdek sérelmének mértékét, a jogsértés ismételtségét, időtartamát. A polgármester a bírság kiszabása során köteles beszerezni a települési főépítész szakmai állásfoglalását a településképi védelméhez fűződő érdeksérelem mértékének megállapítása érdekében.

(5) A befolyt településképi bírságot az önkormányzat költségvetésében elkülönítetten kezeli. A befolyt bírság összege kizárólag a közterületek, utak járdák felújítására, fejlesztésére, építésre, továbbá a helyi egyedi védelem alatt álló építmények megóvásának, fennmaradásának, megőrzésének támogatása érdekében a Környezetvédelmi Alap bevételeinek növelésére lehet felhasználni. A Képviselő-testület évente a költségvetési rendelet megalkotásával egyidejűleg dönt az előző évben befolyt településképi bírság felhasználásáról.

IX. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

33.§ (1) Ez a rendelet 2017. december 31-én lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

(3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg nem alkalmazhatók az Rendeletbenben meghatározott településképi követelmények.

Hárskút, 2017. december 21.

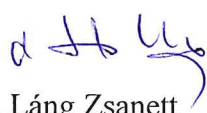

Tábory Ferenc
polgármester




dr. Láng Zsanett
jegyző

Kihirdetve: 2017. december 22.




dr. Láng Zsanett
jegyző

1. melléklet a 11/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelethez

I) BELTERÜLET

Helyi védelem alatt álló építmények

<i>típusa</i>	<i>címe</i>	<i>helyrajzi száma</i>
Lakóház	Rózsafa utca 9.	hrsz:
Lakóház	Rózsafa utca 13.	hrsz:
Lakóház	Fő utca 22.	hrsz:
Lakóház	Kossuth u. 25.	hrsz:
Lakóház	Kossuth u. 27.	hrsz:
Lakóház	Kossuth u. 29.	hrsz:
Lakóház	Rákóczi F. u. 12.	hrsz:
Lakóház	Rákóczi F. u. 17.	hrsz:
Templom és parókia	Fő utca 2.	hrsz:

Keresztek, fészületek:

Rózsafa u. 9. mellett,
Fő u. 22.,
Veszprémi u.2.
Rákóczi F. u. 17.,
A két temető központi keresztje,
A Lókútra vezető út melletti külterületi kereszt

Régi kutak:

Kossuth L. u. közterületén 3 db

[illegible]

3. melléklet a 11/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelethez

A település településképi szempontból meghatározó területén telepíthető növények jegyzéke

Fűfélék:

francia perje (*Arrhenatherum elatius*)
karcsú fényperje (*Koeleria cristata*)
prémes gyöngyperje (*Melica ciliate*)
sziklai csenkesz (*Festuca pseudodalmatica*)
kései perje (*Cleistogenes serotina*)
vékony csenkesz (*Festuca valesiaca*)
százszorszép (*Bellis perennis*)
vajszínű ördög szem (*Scabiosa oroleuca*),
kakukkfű (*Thymus sp*)
veronika fajok (*Veronica sp*)
hasznos földitömjén (*Pimpinella saxifraga*)
fehér here (*Trifolium repens*)
török hóvirág (*Galanthus elwesii*)
széles levelű salamonpecsét (*Polygonatum latifolium*)
illatos ibolya (*Viola odorata*)
gyöngyvirág (*Convallaria majalis*)

Alacsony növésű szegélyvirágok:

porcsinrózsa (*Portulaca grandiflora*)
petúnia (*Petunia hybrida*)
árvácska (*Viola wittrockiana*)
körömvirág (*Calendula officinalis*)
jácintok (*Hyacinthus sp*)
lila sáfrány (*Crocus vernus*)
fehér nárcisz (*Narcissus poeticus*)
aransáfrány (*Crocus aureus*)
csupros nárcisz (*Narcissus pseudonarcissus*)
kék nőszirm (*Iris germanica*)
tazetta nárcisz (*Narcissus tazetta*)
pompás nárcisz (*Narcissus incomparabilis*)
törökszegfű (*Dianthus barbatus*)
törpe bársonyvirág (*Tagetes patula*)
kerti szegfű (*Dianthus caryophyllus*)
búzavirág (*Centaurea cyanus*)
habszegfű fajok (*Silene sp.*)
szikla-bőrlevél (*Bergenia crassifolia*)

Magasabb kerti virágok:

nefelejcs (*Myosotis silvestris*)

tornyos harangvirág (*Campanula pyramidalis*)
ezüstös pipitér (*Anthemis biebersteiniaia*)
kerti margaréta (*Chrysanthemum maximum*)
estike (*Hesperis matronalis*)
mezei margaréta (*C. leucanthemum*)
erdei szellőrózsa (*Anemone sylvestris*)
kerti szarkaláb (*Consolida ajacis*)
fehér liliom (*Lilium candidum*)
japán árnyliliom (*Hosta lancifolia*)
tűzliliom (*Lilium bulbiferum*)
pálmaliliom (*Yucca filamentosa*)
tulipánfélék (*Tulipa sp.*)
bugás lángvirág (*Phlox paniculata*)
oroszlánszáj (*Antirrhinum majus*)
kerti fátyolvirág (*Gypsophila elegans*)
báránycsokor (*Amaranthus hypochondriacus*)
nagy meténg (*Vinca major*)

Kerti díszként is használható fűszer- és gyógynövények:

izsóp (*Hypoxys officinalis*)
levendula (*Lavandula angustifolia*)
rozmarin (*Rosmarinus officinalis*)
kerti ruta (*Ruta graveolens*)
orvosi zsálya (*Salvia officinalis*)
kakukkfű fajok (*Thymus serpyllum, T. sp.*)
bazsalikom (*Ocimum basilicum*)
szurokfű (*Origanum vulgare*)

Kerítést kísérő díszcserjék:

kerti madárbirs (*Cotoneaster horizontalis*)
tűztövis (*Pyracantha coccinea*)
egybibés galagonya (*Crataegus monogyna*)
nyári orgona (*Buddleia davidii*)
mályva (*Hibiscus siriacus*)

Felkúszó és lecsüngő növényzet (támfalra, kerítéshez, kőfal elé):

trombita folyondár (*Campsis radicans*)
sarkantyúka (*Tropaeolum majus*)
tatár lonc (*Lonicera tatarica*)
magyar lonc (*Lonicera tellmaniana*)
borostyán (*Hedera helix*)
kék hajnalka (*Ipomoea tricolor*)
ligeti szőlő (*Vitis silvestris*)
bíboros hajnalka (*Ipomoea purpurea*)
lila akác (*Wisteria sinensis*)

kőfalakat, támfalakat élénkítő növényzet (a kúszónövényekkel együtt alkalmazva):

sziklai ternye (*Alyssum saxatile*)
fehér varjúháj (*Sedum album*)

rózsás kövirózsa (*Sempervivum marmoreum*)
borsos varjúháj (*Sedum acre*)

A lakótelek fái:

Javasolt gyümölcsfák és cserjék:

dió (*Juglans regia*)
kajszibarack (*Prunus armeniaca*)
őszibarack (*Prunus persica*)
mandula (*Prunus dulcis*)
szilva (*Prunus domestica*)
meggy (*Prunus cerasus*)
cseresznye (*Cerasus sp.*)
alma (*Malus domestica*)
körte (*Pyrus communis*)
eperfa (*Morus alba*)
szőlő (*Vitis vinifera*)
füge (*Ficus carica*)
málna (*Rubus ideaus*)
piros ribizli (*Ribes spicatum*)
egres (*Ribes uva-crispa*)
mogyoró (*Corylus avellana*)

A lakóházat, tornácot, falmélyedéseket cserepes dísznövények:
muskátló (*Pelargonium zonale*)

Közterületek, parkok növényzete:

kislevelű hárs (*Tilia cordata*)
vadgesztenye vagy bokrétafa (*Aesculus hippocastanum*)
molyhos tölgy (*Quercus pubescens*)
kocsánytalan tölgy (*Quercus petrae*)
mezei juhar (*Acer campestre*)
mezei szil (*Ulmus minor*)
magas kőris (*Fraxinus excelsior*)
virágos v. mannakőris (*Fraxinus ornus*)
madárberkenye (*Sorbus aucuparia*)
rezgő nyár (*Populus tremula*)
nyír (*Betula pendula*)
eperfa (*Morus alba*)
madárbirs (*Cotoneaster sp.*)
cserszömörce (*Cotinus coggygria*)
egybibés galagonya (*Crataegus monogyna*)
kecskerágó (*Euonymus sp.*)
veresgyűrű som (*Cornus sanguinea*)
kőkény (*Prunus spinosa*)
közönséges fagyal (*Ligustrum vulgare*)
mogyoró (*Corylus avellana*)

Előterjesztés a képviselő testület 2017. december 21-én tartandó ülésére
Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás
Társulási Megállapodásának módosítása

Tisztelt Képviselő Testület!

A Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása vált szükségessé. A társulási megállapodás tartalmi elemeire a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. §-a tartalmaz előírásokat. A társulási megállapodásban szerepeltetni kell a társuláshoz tartozó települések lakosságszámát, valamint a döntéshozó szervének tagjait megillető szavazatarányt is.

A Társulási Megállapodás módosítását, egyrészt a települések 2017. január 1-i állapot szerinti lakosságszámának átvezetése, valamint ezzel összefüggésben a szavazati arányok változása idézte elő. A társulási megállapodásban a tárgyévi működés és a jogszerű finanszírozás biztosítása érdekében módosításra került a tagtelepülések hozzájárulásának fizetési határideje, oly módon, hogy az utolsó negyedévben a tárgyév december 10. napjáig kell utalnia a pénzügyi hozzájárulást a társult önkormányzatoknak. A Társulási Megállapodás módosításához minden tagtelepülés Képviselő-testületének minősített többségű elfogadó döntése szükséges.

A fentieket figyelembe véve elkészítettük a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást, amely az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Az Ávr. 167/C. § (3) bekezdés d) pontja szerint a társulás a társulási megállapodást érintő módosítást a módosított megállapodás és az azt elfogadó önkormányzati képviselő-testületi határozatok csatolásával, változás-bejelentési kérelem benyújtásával kérheti.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1. mellékletét képező Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását 2018. január 1. napjának hatályával és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Hárskút, 2017. december 13.

Tisztelettel:


Tábóri Ferenc
polgármester



Társulási Megállapodás Intézményfenntartó Társulás létrehozásáról
-A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg-

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX törvény IV. fejezetének 87. §-ában kapott felhatalmazás alapján – a jelen Társulási Megállapodás 1.) pontjában megnevezett - települési Önkormányzatok képviselő-testületei feladat-ellátási kötelezettségük alapján a helyi közszolgáltatási alapeladatok körébe tartozó, szociális alapszolgáltatások közül a családsegítésről, a gyermek és ifjúságvédelmi feladatok közül a gyermekjóléti szolgáltatásról- a Herend város székhelyén működő Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatára 2006. december 31.-i hatállyal, határozatlan időtartamra létrehozott társulás útján gondoskodnak.

1. A társulás neve: Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása (a továbbiakban: társulás)

A társulás székhelye: 8440 Herend, Kossuth u. 125.

A társulás által fenntartott intézmény működési területe: a társult települési önkormányzatok teljes közigazgatási területe

A társulás jogállása: A társulás jogi személyiséggel rendelkezik. Nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy.

A Társulás szakágazati besorolása: 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

A Társulás kormányzati funkciója: 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások

2. A társulás tagjainak neve, székhelye és képviselője, a társuláshoz tartozó települések lakosság száma:

Bánd Község Önkormányzata
Székhely: 8443 Bánd, Petőfi u. 60.
Képviselője: Steigervald Zsolt polgármester

Csehbánya Község Önkormányzata
Székhely: 8445 Csehbánya, Fő u. 39.
Képviselője: Straub Dávid polgármester

Hárskút Község Önkormányzata
Székhely: 8442 Hárskút, Fő u. 10.
Képviselője: Tábori Ferenc polgármester

Herend Város Önkormányzata
Székhely: 8440 Herend, Kossuth u. 97.
Képviselője: Jánszky Lajos László polgármester

Kislőd Községi Önkormányzata
Székhely: 8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Képviselője: Somogyi Anna polgármester

Márkó Község Önkormányzata

8441 Márkó, Padányi Bíró Márton tér 5.

Képviselője: Hartmann Antal polgármester

Szentgál Község Önkormányzata

Székhely: 8444 Szentgál, Fő u. 11.

Képviselője: Istvánfalvi Sándor polgármester

Városlőd Községi Önkormányzata

Székhely: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23.

Képviselője: Csekényi István polgármester

Farkasgyepű Község Önkormányzata

Székhely: 8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor utca 42.

Képviselője: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Magyarpolány Község Önkormányzata

Székhely: 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 2.

Képviselője: Gröber József polgármester

(a továbbiakban: együtt társult önkormányzatok)

A társuláshoz tartozó települések lakosságszámát a megállapodás 1. függeléke tartalmazza.

3. A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök:

A társulás a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekegésügyi Szolgálat (továbbiakban: Intézmény) közös fenntartására, és mőködésére jön létre.

A társult települési önkormányzatok az Intézmény útján a közigazgatási és ellátási területükön ellátják a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64. §-ában meghatározott családsegítés, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39.§ és 40.§-ában meghatározott gyermekegésügyi szolgáltatási feladatokat és közremőködik a Gyvt. 44/A. §-ában meghatározott alternatív napközbeni ellátással kapcsolatos feladatok (nyári napközi) megszervezésében. Az Intézmény által ellátott tevékenységi köröket az Intézmény alapító okirata tartalmazza.

4. A társulás döntéshozó szerve, döntéshozó szervének tagjait megillető szavazatarány:

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A Társulási Tanács döntéseit határozattal hozza. A Társulási Tanács tagjai a Társult önkormányzatok mindenkori polgármesterei. A Társulási Tanács ülésén a polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester, illetve képviselő-testületi megbízás esetén települési képviselő képviselheti az önkormányzatot. A társulási tanács tagjai közül a választási ciklus idejére elnököt és alelnököt választ. A társulást az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök képviseli. A választást követő 15 napon belül tisztújító ülést kell összehívni. A tisztújító ülést Társulás székhelytelepülésének polgármestere hívja össze, és vezeti. A tisztújító ülés kötelező napirendje a Társulás elnökének és alelnökének megválasztása.

A polgármesterek az általuk képviselt települési önkormányzat lakosságának, a társulásban

résztvevő önkormányzatok összlakosságához viszonyított részarányában rendelkeznek szavazati joggal.

A társuláshoz tartozó települések szavazati jogát a megállapodás 2. függeléke tartalmazza.

A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek. A Társulási Tanács részletes működési szabályait a Társulási Megállapodás keretei között a Tanács maga állapítja meg.

A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítését, végrehajtás szervezését, a társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási és beszámolási feladatokat) a Herendi Polgármesteri Hivatal látja el.

5. A Társulás döntéshozatalának módja, a minősített döntéshozatal esetei:

A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha a társult önkormányzatok képviselőinek több mint a fele, de legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához legalább két tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét.

A társulási tanács minősített többséggel dönt a társulásból történő kizárásról. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a társulásban résztvevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

A Társulási Tanács hatáskörébe tartozik az Intézmény költségvetésének meghatározása és a költségvetés teljesítéséről szóló beszámoló (féléves, háromnegyed éves, zárszámadás), valamint a költségvetési koncepció elfogadása. A beszámolókat és a költségvetési koncepció tervezetét a 2011. évi CXCV. törvényben (Áht.) meghatározott határidőt legalább 8 nappal megelőzően meg kell küldeni a társulási tanács tagjainak.

6. A közös fenntartású intézmény megnevezése, székhelye, munkáltatói jogok gyakorlása:

Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálat (a továbbiakban: Intézmény) 8440 Herend, Kossuth u. 125.

Az intézmény vezetőjének kinevezése és felmentése a Társulási Tanács hatáskörébe tartozik.

Az intézményvezető felett az „egyéb munkáltatói jogok” gyakorlása a társulási tanács elnökének hatáskörébe tartozik.

Az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az intézmény vezetője gyakorolja.

A társult településeken foglalkoztatottak kinevezését megelőzően az intézményvezető kikéri a társult önkormányzat polgármesterének véleményét.

A család és gyermekjóléti szolgáltatási feladatot teljesítő családgondozó hetente egy-egy alkalommal köteles a társult települések mindegyikén fogadóórát tartani az érintett jegyzőkkel egyeztetett időpontban.

A társult önkormányzatok a helyszíni feladatteljesítéshez saját költségükön arra alkalmas helyiséget (irodát) és megfelelő tárgyi feltételeket biztosítanak a szolgálat dolgozói részére.

7. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésének módja:

A társulás működésének, az intézmény közös fenntartásának fedezeteként elsődlegesen a

mindenkori hatályos költségvetési törvényben meghatározott szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatok megvalósításához nyújtott költségvetési támogatás (állami hozzájárulás) szolgál.

Esetlegesen a feladatok központi, külső forrásból nem fedezett működési, fenntartási kiadásait társult települési önkormányzatok pénzügyi hozzájárulás címén biztosítják (feladat-ellátási pénzügyi hozzájárulás). A társult települési önkormányzatok képviselő testületei a feladatellátáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulást az éves költségvetési rendeletükben előirányzatként megtervezik. A társulási tagok az intézmény állami költségvetési támogatása és térítési díj által nem finanszírozott működési költségeihez, a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás esetében a folyó évi költségvetési támogatása igénylésben szereplő népességszám, illetve a gyermekszám arányában járulnak hozzá.

A társult önkormányzatok a feladatellátáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulás összegét a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bankszámlájára időarányosan, tárgynegyedévet követő 10. napjáig, illetve az utolsó negyedévben tárgyév december 10. napjáig átutalással teljesítik.

A társulás éves költség tervét a társult települési önkormányzatok polgármesterei a költségvetési időszakban az előzetes egyeztetési eljárás folyamatában egyeztetik.

A társulás éves költségvetését és zárszámadását a Társulási Tanács hagyja jóvá.

8. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás:

Egyszeri írásbeli fizetési felszólítást követően, a **társulás székhelye szerinti önkormányzat** a pénzügyi hozzájárulás összegének rendezése érdekében azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosult, melyhez a társult önkormányzatok ezen megállapodás aláírásával egyidejűleg hozzájárulnak.

9. A társulás vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje:

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálat épülete (8440 Herend, Kossuth u. 125.), valamint leltár szerinti felszerelései, ingóságai Herend Város, mint eredeti tulajdonos birtokában maradnak.

A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

10. A közös fenntartású intézmény irányítási (alapítói) jogainak gyakorlása, a rendeletalkotásra kijelölt önkormányzat:

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Intézmény irányítói (alapítói) jogát átadja, a Társulás az irányítói jogot átveszi 2013. július 1. hatállyal. Az irányítói jogátadást követően a közösen fenntartott intézmény alapító okiratának kiadása, szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása, átalakítása és megszüntetése a társulási tanácsa hatáskörébe tartozik.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdés b) pontjának rendelkezése szerint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, a fizetendő térítési díjakról, valamint az 1997. évi XXXI. törvény 29§ (3) bekezdés rendelkezése szerint a gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról jelen megállapodás szerint a rendeletalkotásra kijelölt települési önkormányzat Herend Város Önkormányzata.

11. A társulás általános rendjétől eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját

intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátás módja:

A társult települések Önkormányzatai kijelentik, hogy a társulási megállapodásban rögzített szociális és gyermekjóléti feladatok ellátására működési engedéllyel nem rendelkeznek, önállóan szakembert nem foglalkoztatnak.

12. A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettsége:

A társult települések polgármesterei évente egyszer beszámolnak a képviselő-testületeknek az intézményi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.

13. A társulás működésének ellenőrzési rendje:

A társulási megállapodásban foglaltak és az intézmény ellenőrzésére a tanács tagjainak javaslatai alapján összeállított, és a tanács által jóváhagyásra került éves ellenőrzési terv (program) alapján kerül sor. A jóváhagyott (az ellenőrzés tárgyát, tervezett időpontját is tartalmazó) ellenőrzési tervet az intézményvezetőnek, és a társulás székhelye szerinti jegyzőnek is meg kell küldeni.

Az ellenőrzés területei:

- a társulási megállapodásban foglaltak betartása,
- az intézmény gazdálkodására vonatkozó jogszabályi előírások alkalmazása,
- szakmai feladatok ellátása, szakértő bevonásával.

Az ellenőrzésekről jegyzőkönyvet kell felvenni, és az ellenőrzések eredményéről, annak megállapításairól a soros társulási tanácsülésen a tanácsot tájékoztatni kell.

14. A megállapodás módosításának feltételei:

A társulási megállapodás módosításának feltétele, hogy a módosított megállapodást a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel fogadják el.

15. A társuláshoz történő csatlakozás szabályai és feltételei:

A társuláshoz - a társult önkormányzatok mindegyikének hozzájárulásával - bármelyik társult önkormányzat közigazgatási területével szomszédos önkormányzat csatlakozhat.

A csatlakozási szándékot a társulás székhelye szerinti önkormányzathoz kell eljuttatni. A csatlakozási nyilatkozatnak tartalmaznia kell:

hogy jelen megállapodásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek fogadja el a társulás működésével, a feladatellátással kapcsolatos költségek, pénzügyi hozzájárulás teljesítését vállalja.

A társulás székhelye szerinti önkormányzat a csatlakozási szándékot közli a társult önkormányzatokkal.

16. A társulásból történő kiválás és kizárás feltételei:**A kiválás szabályai**

A jelen társulásból a felek a naptári év utolsó napjával válhatnak ki.

A kiválásról szóló határozati döntést az adott Önkormányzat a kiválási határnap előtt legalább 6 hónappal előbb köteles meghozni, és ugyancsak 6 hónappal előbb a kiválási szándékot a társulás székhelye szerinti önkormányzathoz is el kell juttatni.

A kiválási szándékot a társulás székhelye szerinti önkormányzatnak képviselője közli a résztvevő önkormányzatokkal.

A kizárás szabályai

A társulási tanács minősített többséggel hozott határozattal a naptári év utolsó napjával súlyos

szerződösszegés indokával a jelen megállapodás hatálya alól kizárhatja azt a települési önkormányzatot, amely képviselő-testülete a megállapodásban foglalt kötelezettségeinek ismételt felhívásra sem tesz eleget a megadott határidőre.

Súlyos szerződösszegésnek minősül:

pénzügyi hozzájárulás meg nem fizetése,

pénzügyi teljesítés esedékességétől számított 60 banki napot meghaladó késedelem,

a megállapodásban foglalt döntési kötelezettségnek nem tesz eleget.

17. A társulás megszűnése, megszűnés esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja:

Jelen társulás megszűnik:

Ha megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult

Ha a Társulás tagjai többséggel azt elhatározzák

A törvény erejénél fogva

A bíróság jogerős döntésével

A társulás tagjai a társulás megszűnése, a tag kiválása esetén a megszűnés vagy kiválást követő 3 hónapon belül kötelesek elszámolni

18. Nyilvánosság biztosítása:

A Társulás a székhely önkormányzat honlapján gondoskodik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásai szerint a közérdekű adatainak és közérdekből nyilvános adatainak közzétételéről.

19. Vegyes rendelkezések

A jelen megállapodás a 2018. január 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól. A tagok a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredő, a Társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzus alapján kívánják rendezni. A bírósági út igénybevételével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.

A helyi önkormányzatok képviselő-testületei között a társulások működése során felmerülő vitás kérdésekben a közigazgatási és munkaügyi bíróság dönt.

A jelen megállapodást - annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően - a társult települések képviselői, mint akaratukkal egyezőt, saját kezű aláírással látják el.

Társulási Megállapodás mellékletei:

1. melléklet: Azonnali beszédési megbízás
2. melléklet: Társult Önkormányzatok Képviselő-testületeinek jóváhagyó határozatai

Társulási Megállapodás függelékei:

1. függelék: A társuláshoz tartozó települések lakosság száma
2. függelék: A társuláshoz tartozó települések szavazati joga

Herend, 2017. november 22.

A Társulási Megállapodás módosítását a fenntartó önkormányzatok Képviselő-testületei a módosítás törzskönyvi bejegyzése napjának hatályával hagyják jóvá.

Bánd Község Önkormányzata képviselőjében:
Steigervald Zsolt polgármester

Csehbánya Község Önkormányzata képviselőjében:
Straub Dávid polgármester

Hárskút Község Önkormányzata képviselőjében:
Tábori Ferenc polgármester

Herend Város Önkormányzata képviselőjében:
Jánszky Lajos László polgármester

Kislőd Község Önkormányzata képviselőjében:
Somogyi Anna polgármester

Márkó Község Önkormányzata képviselőjében:
Hartmann Antal polgármester

Szentgál Község Önkormányzata képviselőjében:
Istvánfalvi Sándor polgármester

Városlőd Község Önkormányzata képviselőjében:
Csekényi István polgármester

Farkasgyepű Község Önkormányzata képviselőjében:
Takácsné Légrádi Edina polgármester

Magyarpolány Község Önkormányzata képviselőjében:
Gröber József polgármester

Záradék:

<u>Önkormányzat neve</u>	<u>határozata</u>
--------------------------	-------------------

Bánd Község Önkormányzata:	számú határozat
Csehbánya Község Önkormányzata:	számú határozat
Hárskút Község Önkormányzata:	számú határozat
Herend Város Önkormányzata:	számú határozat
Kislőd Község Önkormányzata:	számú határozat
Márkó Község Önkormányzata:	számú határozat
Szentgál Község Önkormányzata:	számú határozat
Városlőd Község Önkormányzata:	számú határozat
Farkasgyepű Község Önkormányzata:	számú határozat
Magyarpolány Község Önkormányzata:	számú határozat

1. függelék

A társuláshoz tartozó települések lakosság száma

szám	Település neve	Lakosság szám (fő)
1.	Bánd	705
2.	Csehbánya	300
3.	Hárskút	669
4.	Herend	3522
5.	Kislőd	1260

6.	Márkó	1371
7.	Szentgál	2911
8.	Városlőd	1350
9.	Farkasgyepű	381
10	Magyarpolány	1282
Mindösszesen:		13751

* a 2017. január 1-i állapot szerint

2. függelék

A társuláshoz tartozó települések szavazati joga

szám	Település neve	Szavazati arány* (%)
1.	Bánd	5,1
2.	Csehbánya	2,2

3.	Hárskút	4,9
4.	Herend	25,6
5.	Kislőd	9,1
6.	Márkó	10
7.	Szentgál	21,2
8.	Városlőd	9,8
9.	Farkasgyepű	2,8
10	Magyarpolány	9,3
Mindösszesen:		100

* a 2017. j

Előterjesztés a képviselő testület 2017. december 21-i ülésére
2018. évi munkaterv

Előterjesztést készítette: dr. Láng Zsanett

Tisztelt Képviselő testület!

Hárskút Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata előírja, hogy a képviselő testület utolsó ülésén megalkotja a jövő évi munkatervét:

A 5/2013. (VI.6.) önkormányzati rendelet szerint:

„10.§ (1) A képviselő-testület működésének alapja - a program végrehajtását is célzó - éves munkaterv.

(2) A következő év munkaterv tervezetét - a polgármester irányításával - a jegyző állítja össze, és a polgármester terjeszti az év utolsó ülésén a testület elé.

(3) A munkaterv tartalmára javaslatot tehetnek a képviselők, a bizottságok külső tagjai, a helyi civil szervezetek, az intézményvezetők.

11.§ (1) A munkaterv főbb tartalmi elemei:

- a.) az év fő feladatainak felvázolása
- b.) a képviselő-testületi ülések tervezett időpontjai, napirendjei
- c.) közmeghallgatás időpontja

Kérem a képviselő testületet, hogy a munkatervet illetően tegye meg javaslatát, és fogadja el a 2018. évi munkatervet.

Határozati javaslat:

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2018. évi munkatervét.

Márkó, 2017 december 13.

Tisztelettel:


Tabori Ferenc
polgármester



HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETE

2018. ÉVI

ÜLÉSTERVE

Az ülésterv tartalmazza:

- képviselő testület üléseinek tervezett időpontjait és napirendjét
- a tervezett napirendi pont előterjesztőjének nevét

Az ülések állandó napirendi pontja:

Tájékoztatás a jelentési kötelezettséget tartalmazó lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző testületi ülést követően tett fontosabb intézkedésekről
Pályázati lehetőségek
Folyamatban lévő pályázatok
Folyamatban lévő beruházások

2018. január 11. csütörtök

1. Tájékoztató a már ismert költségvetési tételekről
Előadó: polgármester
2. 2018. évi költségvetést terhelő beruházások tervezése a költségvetésben
Előadó: polgármester
3. Faluház projekt
Előadó: polgármester

2018. február 6. kedd

Bánd Község és Márkó Község Önkormányzataival közösen tartandó ülés (*Márkón*)

1. A Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetése
Előadó: jegyző

2018. február 8. csütörtök

1. Hárskút Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetése
Előadó: polgármester
2. Tájékoztató az E-ügyintézés és az ASP újabb szakrendszerinek indulásáról
Előadó: jegyző

2018. március 8. csütörtök

1. Éves közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: jegyző
2. Civil szervezetek beszámolója
Meghívott: civil szervezetek vezetői
3. Civil szervezetek támogatása
Előadó: polgármester
4. Tavaszi kulturális programok előkészítése
Előadó: kulturális szervező
5. Beszámoló a folyó beruházásokról
Előadó: polgármester

2018. április 3. kedd

Bánd és Márkó Község Önkormányzataival együtt tartott ülés *(Márkón)*

1. Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetése teljesítéséről szóló beszámoló
Előadó: jegyző
2. Családsegítő és Gyermejjóléti Beszámolója a tevékenységről
Előadó: a Szolgálat vezetője

2018. április 5. csütörtök

1. Hárskút Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló beszámoló
Előadó: polgármester
2. 2017. évi éves ellenőrzési összefoglaló jelentés
Előadó: jegyző

2018. május 10. csütörtök

1. Folyamatban lévő beruházások
Előadó: polgármester
2. Beszámoló a könyvtár működéséről
Meghívott: könyvtáros
3. Nyári kulturális programok előkészületei
Előadó: polgármester

2018. június 14. csütörtök

1. Nyári rendezvények megbeszélése
Előadó: polgármester
2. Falunap megszervezése
Előadó: polgármester

2018. július 12. csütörtök

1. Egészségügy a településen

Előadó: háziorvos, védőnő

3. Beruházások a településen

Előadó: polgármester

2018. augusztus 28. kedd

Bánd és Márkó Község Önkormányzat képviselő testületével együtt tartott ülés *(Márkón)*

1. A Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének I. félévi módosítása és beszámolója

Előadó: jegyző

2018. augusztus 30. csütörtök

1. Hárskút Község Önkormányzata 2018. évi I. féléves költségvetésének módosítása és beszámolója

Előadó: polgármester

2018. szeptember 20. csütörtök

1. Rendőrségi konzultációs fórum

Meghívott: Veszprémi Rendőrkapitányság

3. Bursa Hungarica pályázat kiírása

Előadó: polgármester

2018. október 18. csütörtök

1. A helyi adók és bérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: jegyző

2. Kötelező felvételt biztosító iskoláról döntés

Előadó: polgármester

3. Óvodavezető beszámolója

Előadó: óvodavezető

2018. november 13. kedd

Bánd és Márkó Község Önkormányzataival közösen tartandó ülés *(Márkón)*

1. A Márkói Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról beszámoló

Előadó: jegyző

4. Beszámoló a belső ellenőrzésekről

Előadó: jegyző

2018. november 15. csütörtök

1. 2018-as belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előadó: jegyző

2. Bursa Hungarica pályázatokról döntés

Előadó: polgármester

3. Beszámoló a településen folyó beruházásokról

4. Hárskút Község Önkormányzatának 2019. évi ülésterve

Előadó: polgármester

2018. december 1. szombat

1. Közmeghallgatás

Hárskút, 2017. december 13.

Tábori Ferenc
polgármester




dr. Láng Zsanett
jegyző

Előterjesztés a képviselő testület 2017. december 21-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő testület!

A mellékelt rendelet tervezet szerint terjesztem elő Hárskút Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítását.

Kérem a képviselő testületet, hogy azt megvitatani és arról dönteni szíveskedjenek.

Hárskút, 2017. december 21.


Tábóri Ferenc
polgármester



Hatásvizsgálat

Tárgy: 2017. évi költségvetés módosítása

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17. § szerint a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, a törvényben meghatározott szempontok szerint:

A rendelet megalkotásának

Társadalmi hatása: nincs

Gazdasági, költségvetési hatások: A rendelet megalkotása biztosítja, a költségvetés egyensúlyát, a bevételek és kiadások gazdaságos, jogszerű tervezhetőségét.

Egészségi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendeletben foglaltak végrehajtásához a hivatal köztisztviselői folytatnak adminisztratív tevékenységet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (4) bekezdés b. pontjában az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23 § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A személyi feltételeket a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal a köztisztviselők által biztosítja.

Hárskút, 2017 december 21.


dr. Láng Zsanett
jegyző



TERVEZET

Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (.....) önkormányzati rendelete Hárskút Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23 §, valamint a 24 § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerint, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1.§ Hárskút Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§ (1) –(3) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. § (1) A képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi

**bevételi előirányzatainak főösszegét 134.600.982 Ft-ban,
kiadási előirányzatainak főösszegét 134.600.982 Ft-ban,
a bevételi és kiadási előirányzatok főösszege egyenlegét 0 Ft-ban**

állapítja meg.

(2) A bevételi főösszegegen belül

a) a költségvetési bevételek összegét	77.343.711 forintban
aa) a működési bevételek összegét	63.087.101 forintban
aaa) a működési célú támogatások államháztartáson belülről összegét	41.164.088 forintban
aab) a közhatalmi bevételek összegét	12.731.900 forintban
aac) a működési bevételek összegét	9.191.113 forintban
ab) a felhalmozási bevételek összegét	14.256.610 forintban
b) a finanszírozási bevételek összegét	57.257.271 forintban

állapítja meg.

(3) A kiadási főösszegegen belül

a) a költségvetési kiadások összegét	132.583.963 forintban
aa) a működési kiadások összegét	63.951.902 forintban
aaa) a személyi juttatások összegét	31.642.909 forintban
aab) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összegét	6.293.191 forintban
aac) a dologi kiadások összegét	17.295.160 forintban

aad) az ellátottak pénzbeli juttatásai összegét	399.800 forintban
aae) az egyéb működési célú kiadások összegét	4.415.573 forintban
aaf) a tartalékok összegét	3.905.269 forintban
ab) a felhalmozási kiadások összegét	68.632.061 forintban
aba) a beruházások összegét	45.979.840 forintban
abb) a felújítások összegét	22.356.946 forintban
abc) az egyéb felhalmozási célú kiadások összegét	295.275 forintban
b) a finanszírozási kiadások összegét	2.017.019 forintban

állapítja meg.

2. § A Rendelet 1-12. mellékletének helyébe ezen rendelet 1-12. melléklete lép.

3. § (1) Ez a rendelet 2017. december lép hatályba.

Hárskút, 2017. december

Tábori Ferenc
polgármester


dr. Láng Zsanett
jegyző

Kihirdetve: Hárskút, 2017. december

dr. Láng Zsanett
jegyző

Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelete
Hárskút Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló
3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23 §, valamint a 24 § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerint, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1.§ Hárskút Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§ (1) –(3) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. § (1) A képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi

bevételi előirányzatainak főösszegét 134.600.982 Ft-ban,
kiadási előirányzatainak főösszegét 134.600.982 Ft-ban,
a bevételi és kiadási előirányzatok főösszege egyenlegét 0 Ft-ban
állapítja meg.

(2) A bevételi főösszegen belül

a) a költségvetési bevételek összegét	77.343.711 forintban
aa) a működési bevételek összegét	63.087.101 forintban
aaa) a működési célú támogatások államháztartáson belülről összegét	41.164.088 forintban
aab) a közhatalmi bevételek összegét	12.731.900 forintban
aac) a működési bevételek összegét	9.191.113 forintban
ab) a felhalmozási bevételek összegét	14.256.610 forintban
b) a finanszírozási bevételek összegét	57.257.271 forintban

állapítja meg.

(3) A kiadási főösszegen belül

a) a költségvetési kiadások összegét	132.583.963 forintban
aa) a működési kiadások összegét	63.951.902 forintban
aaa) a személyi juttatások összegét	31.642.909 forintban
aab) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összegét	6.293.191 forintban
aac) a dologi kiadások összegét	17.295.160 forintban

aad) az ellátottak pénzbeli juttatásai összegét	399.800 forintban
aae) az egyéb működési célú kiadások összegét	4.415.573 forintban
aaf) a tartalékok összegét	3.905.269 forintban
ab) a felhalmozási kiadások összegét	68.632.061 forintban
aba) a beruházások összegét	45.979.840 forintban
abb) a felújítások összegét	22.356.946 forintban
abc) az egyéb felhalmozási célú kiadások összegét	295.275 forintban
b) a finanszírozási kiadások összegét	2.017.019 forintban

állapítja meg.

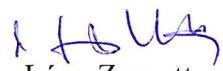
2. § A Rendelet 1-12. mellékletének helyébe ezen rendelet 1-12. melléklete lép.

3. § (1) Ez a rendelet 2017. december 30-án lép hatályba.

Hárskút, 2017. december 21.

Tábori Ferenc
polgármester




dr. Láng Zsanett
jegyző

Kihirdetve: Hárskút, 2017. december 29.


dr. Láng Zsanett
jegyző



2. melléklet a 12/2017. (XII.29. rendelethez

HÁRSKÜT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2017. évi működési költségvetési bevételek

adatok forintban

		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q													
Cím	Alcím	Működési célú támogatások államháztartáson belülről						Közhatalmi bevételek						Működési bevételek						Működési célú átvett pénzeszközök						Összesen					
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.												
1	I. Hárskút Község Önkormányzata	36 017 951	38 403 661	41 164 088	17 600 000	12 910 000	12 731 900	4 922 800	5 068 493	5 065 635			0	0	0	58 540 751	56 382 154	58 961 623													
2	II. Hárskút Német Nemzetiségi Övöda	0	0	0	0	0	0	4 243 736	3 985 533	4 125 478			0	0	0	4 243 736	3 985 533	4 125 478													
3	CÍMEK MINÖSÖSEZEN	36 017 951	38 403 661	41 164 088	17 600 000	12 910 000	12 731 900	9 166 536	9 054 026	9 191 113			0	0	0	62 784 487	60 367 687	63 087 101													

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2017. évi működési célú támogatások államháztartáson belülről jogcímenként

adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
	Cím	Alcím	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.
1	I. Hárskút Község Önkormányzata					
2			Önkormányzatok működési támogatásai	32 432 935	34 968 376	37 291 892
3			Önkormányzatok működésének általános támogatása	8 633 021	8 633 021	9 633 021
4			Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	11 982 556	12 143 014	12 323 063
5			ebből: óvodapedagógusok bértámogatása	8 492 810	8 641 807	8 790 803
6			segítők bértámogatása	1 800 000	1 800 000	1 800 000
7			óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert pótlólagos összege	72 580	84 040	87 860
8			óvodaműködtetési támogatás	1 198 266	1 198 267	1 225 500
9			kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz	418 900	418 900	418 900
10			Óvodapedagógusok munkáját segítők kiegészítő támogatása	0	233 545	367 000
11			Szociális feladatok egyéb támogatása	3 831 000	3 831 000	3 831 000
12			Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	6 786 358	7 559 183	6 599 879
13			ebből: szociális étkeztetés	1 384 000	1 217 920	1 162 560
14			házi segítségnyújtás - szociális segítség	75 000	50 000	50 000
15			házi segítségnyújtás - személyi gondozás	420 000	420 000	420 000
16			tanayagondnoki szolgáltatás	2 500 000	2 500 000	2 500 000
17			gyermekétkeztetés támogatása - üzemeltetés	1 558 718	2 522 623	1 553 399
18			gyermekétkeztetés támogatása - bér	848 640	848 640	913 920
19			Szociális ágazati összevont pótlék	0	129 404	193 766
20			Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	1 200 000	1 200 000	1 200 000
21			Kulturális illetménypótlék	0	130 663	205 329
22			Bérkompenzáció támogatása	0	200 638	467 626
23			A polgármesteri béremelés különbözetének támogatása	0	537 800	1 075 600
24			A minimálbér és a garantált bérminimum emelése, valamint a szociális hozzájárulási adó csökkentése hatása kompenzációjának támogatása	0	102 001	127 501
25			Rendkívüli önkormányzati támogatás	0	0	1 000 000
26			Elszámolásból származó bevételek	0	268 107	268 107
27			Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	3 585 016	3 435 285	3 872 196
28			ebből: gyermekvédelmi támogatás Erzsébet utalvány	60 000	24 000	24 000
29			közfoglalkoztatás bér és járuléktámogatása	3 525 016	3 339 066	3 332 587
30			nyári diákmunka támogatása	0	72 219	72 219
31			konyha eszközbeszerzés támogatása		0	139 700
32			óvoda eszközbeszerzés támogatása	0	0	303 690
33	I. Cím összesen			36 017 951	38 403 661	41 164 088
34	CÍMEK MINDÖSSZESEN			36 017 951	38 403 661	41 164 088

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**2017. évi közhatalmi bevételek jogcímenként**

adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
	Cím	Alcím	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.
1	I. Hárskút Község Önkormányzata					
2			helyi adók	15 350 000	10 450 000	10 174 000
3			ebből: iparüzési adó	12 500 000	7 500 000	6 235 000
4			kommunális adó	1 700 000	1 900 000	1 909 000
5			idegenforgalmi adó	400 000	500 000	568 000
6			telekadó	750 000	550 000	1 462 000
7			átengedett központi adó	2 150 000	2 300 000	2 374 000
8			gépjárműadó	2 150 000	2 300 000	2 374 000
9			egyéb közhatalmi bevételek	100 000	160 000	183 900
10			igazgatási szolgáltatási díjak	10 000	15 000	15 000
11			egyéb bírság	0	0	0
12			késedelmi pótlék	90 000	107 000	111 349
13			szabálysértési pénz- és helyszíni bírság és a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírság helyi önkormányzatot megillető része	0	32 000	51 391
14			egyéb	0	6 000	6 160
15	I. Cím összesen			17 600 000	12 910 000	12 731 900
16	CIMEK MINDOSSZESEN			17 600 000	12 910 000	12 731 900

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**2017. évi működési bevételek jogcímenként**

adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
	Cím	Alcím	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.
1	I. Hárskút Község Önkormányzata					
2			Szolgáltatások ellenértéke	1 120 000	1 365 000	1 490 948
3			ebből: szállásdíj	230 000	450 000	575 000
4			rendelő, posta fűtés	30 000	55 000	55 678
5			bérleti díj	604 000	703 500	684 996
6			köztérület használati díj	256 000	156 500	174 694
7			egyéb	0	0	580
8			Közvetített szolgáltatások ellenértéke	582 000	400 000	282 323
9			Tulajdonosi bevételek	130 000	145 000	145 275
10			Kamatbevételek	2 000	2 000	1 101
11			Egyéb működési bevételek	3 088 800	3 156 493	3 145 988
12			ebből: kötbér	3 088 800	3 088 800	3 088 800
13			kiadások visszatérítései	0	5 273	5 273
14			egyéb	0	62 420	51 915
15	I. Cím összesen			4 922 800	5 068 493	5 065 635
16	II. Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda					
17			Közvetített szolgáltatások ellenértéke	425 196	425 196	425 196
18			Ellátási díjak	3 818 500	3 066 000	3 205 970
19			Kamatbevételek	20	20	10
20			Egyéb működési bevételek	20	494 317	494 302
21			ebből: kiadások visszatérítései	0	494 297	494 297
22			egyéb	20	20	5
23	II. Cím összesen			4 243 736	3 985 533	4 125 478
24	CÍMEK MINDÖSSZESEN			9 166 536	9 054 026	9 191 113

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2017. évi működési költségvetési kiadások

		adatok forintban																		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	
Cím	Alcím	Személyi juttatások			Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			Dologi kiadások			Ellátottak pénzbeli juttatásai			Egyéb működési célú kiadások					Összesen	
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.		
1	I. Hárskút Község Önkormányzata	15 949 311	15 664 723	15 697 625	3 579 770	3 289 214	3 296 511	12 721 805	9 880 465	8 295 640	815 000	431 000	399 800	6 366 776	5 717 004	8 320 842	39 432 662	34 982 406	36 010 418	
2	II. Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda	16 122 071	16 250 716	15 945 284	3 026 146	3 054 448	2 996 680	6 699 135	8 704 315	8 999 520	0	0	0	0	0	4 150	25 847 352	28 009 479	27 945 634	
3	CÍMEK MINDÖSSZESEN	32 071 382	31 915 439	31 642 909	6 605 916	6 343 662	6 293 191	19 420 940	18 584 780	17 295 160	815 000	431 000	399 800	6 366 776	5 717 004	8 324 992	65 280 014	62 991 885	63 956 052	

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2017. évi ellátottak pénzbeli juttatásai jogcímenként

adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
	Cím	Alcím	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.
1	I. Hárskút Község Önkormányzata					
2			Családi támogatások	60 000	24 000	24 000
3			Erzsébet-utalvány rendszeres ebből: gyermekvédelmi kedvezményben részvevőknek	60 000	24 000	24 000
4			Települési támogatás	755 000	407 000	375 800
5			Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres ebből: kiadások viseléséhez	398 000	200 000	226 100
6			Temetési támogatás	100 000	50 000	100 000
7			Iskoláztatási támogatás (bérletértés)	57 000	57 000	49 700
8			Egyéb rendkívüli települési támogatás	200 000	100 000	0
9	I. Cím összesen			815 000	431 000	399 800
10	CÍMEK MINDÖSSZESEN			815 000	431 000	399 800

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2017. évi egyéb működési célú kiadások jogcímenként

			C		D		E		F		adatok forintban
A	B		Megnevezés		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.				
	Cím	Alcím									
1	I. Hárskút Község Önkormányzata										
2			Előző évi elszámolásból származó kiadások		173 766	173 766		173 766			
3			Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülrre		4 108 570	4 108 570		3 737 657			
4			ebből: Mátkői Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez hozzájárulás		3 271 000	3 271 000		2 752 357			
5			orvosi ügyeleti hozzájárulás		450 000	450 000		450 000			
6			fogorvosi ügyeleti hozzájárulás		116 000	116 000		113 730			
7			Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása működéséhez hozzájárulás		271 570	271 570		271 570			
8			Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (Bursa Hungarica ösztöndíj program)		0	0		150 000			
9			Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre		600 000	800 000		500 000			
10			ebből: Hárskút Sport Egyesület		500 000	500 000		500 000			
11			Bursa Hungarica		100 000	150 000		0			
12			Farkaspagony Ifjúsági és Sport Egyesület		0	150 000		0			
13			Tartalékok		1 484 440	634 668		3 905 269			
14			ebből: Működési tartalék		854 388	0		3 190 601			
15			Felhalmozási tartalék - víziközmű					634 668			
16			Felhalmozási tartalék - fásítás		630 052	634 668		80 000			
17	I. Cím összesen				6 366 776	5 717 004		8 316 692			
18	II. Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda										
19			Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülrre		0	0		4 150			
20			Helyi Német Nemzetiségi Önkormányzat Hárskút által 2016. évből: évben nyújtott támogatás fel nem használt részének visszatérítése		0	0		4 150			
21	II. Cím összesen				0	0		4 150			
22	CÍMEK MINDÖSSZESEN				6 366 776	5 717 004		8 320 842			

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2017. évi felhalmozási költségvetési bevételek

adatok forintban

Cím	Alcím	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			Felhalmozási bevételek			Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			Összesen		
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.
1	I. Hárskút Község Önkormányzata	0	8 007 223	13 626 610	400 000	400 000	400 000	0	0	80 000	400 000	8 407 223	14 106 610
2	II. Hárskút Német Nemzetiségi Óvoda	0	0	150 000	0	0	0	0	0	0	0	0	150 000
3	CÍMEK MINDÖSSZESEN	0	8 007 223	13 776 610	400 000	400 000	400 000	0	0	80 000	400 000	8 407 223	14 256 610

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2017. évi felhalmozási költségvetési kiadások

A		B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
Cím	Alcím	Megnevezés	Beruházások			Felújítások			Egyéb felhalmozási célú kiadások			Összesen			
			Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 1.	Módosított előirányzat 2.	
I. Hárskút Község Önkormányzata															
1		Faluház projekt	29 857 195	30 236 437	30 713 030	11 861 672	11 871 670	12 071 089		0	0	0	41 718 867	42 108 007	42 784 119
2		ebből: óvoda	17 440 018	17 455 093	17 758 940	0	0	0		0	0	0	17 440 018	17 455 093	17 758 940
3		orvosi rendelő	4 788 817	4 792 960	4 876 393	0	0	0		0	0	0	4 788 817	4 792 960	4 876 393
4		posta és hírszolgálati épületek	5 126 460	5 130 884	5 220 197	0	0	0		0	0	0	5 126 460	5 130 884	5 220 197
5		óvodai konyha	0	0	0	7 930 479	7 936 980	8 068 008		0	0	0	7 930 479	7 936 980	8 068 008
6		hivatal	0	0	0	3 931 193	3 934 590	4 003 081		0	0	0	3 931 193	3 934 590	4 003 081
7		posta biztonsági berendezések	2 501 900	2 857 500	2 857 500	0	0	0		0	0	0	2 501 900	2 857 500	2 857 500
8		óvoda konyhájába konyhai eszközök	0	8 007 223	7 939 670	0	0	0		0	0	0	0	8 007 223	7 939 670
9		2 db asztal az orvosi rendelőbe	0	0	5 726 310	0	0	0		0	0	0	0	0	5 726 310
10		3 db teakonyha bútor	69 850	69 850	0	0	0	0		0	0	0	69 850	69 850	0
11		szegélynyíró	381 000	0	0	0	0	0		0	0	0	381 000	0	0
12		Rákóczi utcai járdafelújítás, árokjavítás	0	0	48 900	9 949 358	9 988 677	9 988 677		0	0	0	9 949 358	9 988 677	9 988 677
13		Mobilárról belenálap	358 140	358 140	358 140	0	0	0		0	0	0	358 140	358 140	358 140
14		Vízvezeték csőcsere földmunkája	0	0	0	297 180	297 180	297 180		0	0	0	297 180	297 180	297 180
15		Településképi Arculati Kézikönyv	0	1 000 000	0	0	0	0		0	0	0	0	0	1 000 000
16		Első lakáshoz jutók támogatása	0	0	0	0	0	0		140 000	0	0	140 000	0	0
17		Farkaspatony Ifjúsági és Sport Egyesület részére támogatás folyósítása	0	0	0	0	0	0		0	0	150 000	0	0	150 000
18		eszközbeszerzése (lénymszolgálati)	0	0	0	0	0	0		130 000	145 300	145 275	130 000	145 300	145 275
19		Bakonykarszt Zrt. felé a fejlesztési források egyenlegének törlesztése	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
20															
21 I. Cím összesen			30 666 185	38 720 550	45 786 050	22 108 210	22 157 427	22 356 946		270 000	145 300	295 275	53 044 395	61 023 277	68 438 271
22 II. Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda															
23		új óvoda berendezéséhez kísérőké tárgyi eszközök beszerzése	100 330	0	0	0	0	0		0	0	0	100 330	0	0
24		nemzetiségi sarok kialakítása	0	0	193 790	0	0	0		0	0	0	0	0	193 790
25 II. Cím összesen			100 330	0	193 790	0	0	0		0	0	0	100 330	0	193 790
26 CÍMEK MINDÖSSZESEN			30 766 515	38 720 550	45 979 840	22 108 210	22 157 427	22 356 946		270 000	145 300	295 275	53 144 725	61 023 277	68 632 061

11. melléklet a 12/2017. (XII.29.) rendelethez

HÁRSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2017. évi létszámkkeret

fő

	A	B	C	D	E
	Megnevezés	teljes munkaidős	részmunkaidős	külső munkavállaló	összesen
1	Hárskút Község Önkormányzata	2,00	1,75	0,08	3,83
2	Közfoglalkoztatottak	3,00			3,00
3	Hárskúti Német Nemzetiségi Óvoda	5,00		1,00	6,00
4	Összesen	10,00	1,75	1,08	12,83

Hárskút Község Önkormányzata 2017. évi előirányzat-felhasználási ütemterve

adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
1	BEVÉTELEK													
2	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	3 430 341	3 430 341	3 430 341	3 430 341	3 430 341	3 430 341	3 430 341	3 430 341	3 430 341	3 430 341	3 430 341	3 430 337	41 164 088
3	Közhatalmi bevételek	1 060 990	1 060 990	1 060 990	1 060 990	1 060 990	1 060 990	1 060 990	1 060 990	1 060 990	1 060 990	1 060 990	1 061 010	12 731 900
4	Működési bevételek	765 900	765 900	765 900	765 900	765 900	765 900	765 900	765 900	765 900	765 900	765 900	766 213	9 191 113
5	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Felhalmozási célú támogatások államházt.-n belülről	0	0	0	0	0	0	7 900 300	0	0	0	5 726 310	150 000	13 776 610
7	Felhalmozási bevételek	400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400 000
8	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80 000	0	80 000
9	Költségvetési bevételek összesen	5 657 231	5 257 231	5 257 231	5 257 231	5 257 231	5 257 231	13 157 531	5 257 231	5 257 231	5 257 231	11 063 541	5 407 560	77 343 711
10	Előző évi pénzmaradvány - működési	3 716 868												3 716 868
11	Államháztartáson belüli megelőlegezések - működési	86 608	82 753	82 755	24 248	46 473	78 199	81 922	82 756	82 756	82 027	82 755	82 756	896 008
12	Előző évi pénzmaradvány - felhalmozási	893 543	29 694 745	3 411 220		7 983 355	10 661 532							52 644 395
13	Finanszírozási bevételek összesen	4 697 019	29 777 498	3 493 975	24 248	8 029 828	10 739 731	81 922	82 756	82 756	82 027	82 755	82 756	57 257 271
14	ÖSSZES BEVÉTEL	10 354 250	35 034 729	8 751 206	5 281 479	13 287 059	15 996 962	13 239 453	5 339 987	5 339 987	5 339 258	11 146 296	5 490 316	134 600 982
15	KIADÁSOK													
16	Személyi juttatások	2 636 900	2 636 900	2 636 900	2 636 900	2 636 900	2 636 900	2 636 900	2 636 900	2 636 900	2 636 900	2 636 900	2 637 009	31 642 909
17	Munkaadót terhelő járulékok és szoc.hozzájár. adó	524 430	524 430	524 430	524 430	524 430	524 430	524 430	524 430	524 430	524 430	524 430	524 461	6 293 191
18	Dologi kiadások	1 441 260	1 441 260	1 441 260	1 441 260	1 441 260	1 441 260	1 441 260	1 441 260	1 441 260	1 441 260	1 441 260	1 441 300	17 299 160
19	Ellátottak pénzbeli juttatásai	33 500	33 300	33 300	33 300	33 300	33 300	33 300	33 300	33 300	33 300	33 300	33 300	399 800
20	Egyéb működési célú kiadások	367 900	367 900	367 900	367 900	367 900	367 900	367 900	367 900	367 900	367 900	367 900	368 673	4 415 573
21	Tartalékok	3 249 098	253 441	253 441	253 441	253 441	-196 414	8 153 741	-7 685 859	104 441	32 662	5 910 751	-6 676 915	3 905 269
22	Beruházások	355 211	20 708 245	3 411 220		5 575 661	662 990		7 900 300	110 000	110 000	110 000	7 036 213	45 979 840
23	Felújítások	538 332	8 986 500			2 334 198	10 298 397		39 000	39 000		39 000	43 519	22 356 946
24	Egyéb felhalmozási célú kiadások					73 496	150 000				71 779			295 275
25	Költségvetési kiadások összesen	9 146 631	34 951 976	8 668 451	5 257 231	13 240 586	15 918 763	13 157 531	5 257 231	5 257 231	5 257 231	11 063 541	5 407 560	132 583 963
26	Államháztartáson belüli megelőleg. visszafiz. - működési	1 207 619	82 753	82 755	24 248	46 473	78 199	81 922	82 756	82 756	82 027	82 755	82 756	2 017 019
27	Finanszírozási kiadások összesen	1 207 619	82 753	82 755	24 248	46 473	78 199	81 922	82 756	82 756	82 027	82 755	82 756	2 017 019
28	ÖSSZES KIADÁS	10 354 250	35 034 729	8 751 206	5 281 479	13 287 059	15 996 962	13 239 453	5 339 987	5 339 987	5 339 258	11 146 296	5 490 316	134 600 982

Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelete
Hárskút Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló
3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hárskút Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23 §, valamint a 24 § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerint, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1.§ Hárskút Község Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§ (1) –(3) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. § (1) A képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi

bevételi előirányzatainak főösszegét 134.600.982 Ft-ban,
kiadási előirányzatainak főösszegét 134.600.982 Ft-ban,
a bevételi és kiadási előirányzatok főösszege egyenlegét 0 Ft-ban

állapítja meg.

(2) A bevételi főösszegen belül

a) a költségvetési bevételek összegét	77.343.711 forintban
aa) a működési bevételek összegét	63.087.101 forintban
aaa) a működési célú támogatások államháztartáson belülről összegét	41.164.088 forintban
aab) a közhatalmi bevételek összegét	12.731.900 forintban
aac) a működési bevételek összegét	9.191.113 forintban
ab) a felhalmozási bevételek összegét	14.256.610 forintban
b) a finanszírozási bevételek összegét	57.257.271 forintban

állapítja meg.

(3) A kiadási főösszegen belül

a) a költségvetési kiadások összegét	132.583.963 forintban
aa) a működési kiadások összegét	63.951.902 forintban
aaa) a személyi juttatások összegét	31.642.909 forintban
aab) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összegét	6.293.191 forintban
aac) a dologi kiadások összegét	17.295.160 forintban

aad) az ellátottak pénzbeli juttatásai összegét	399.800 forintban
aae) az egyéb működési célú kiadások összegét	4.415.573 forintban
aaf) a tartalékok összegét	3.905.269 forintban
ab) a felhalmozási kiadások összegét	68.632.061 forintban
aba) a beruházások összegét	45.979.840 forintban
abb) a felújítások összegét	22.356.946 forintban
abc) az egyéb felhalmozási célú kiadások összegét	295.275 forintban
b) a finanszírozási kiadások összegét	2.017.019 forintban

állapítja meg.

2. § A Rendelet 1-12. mellékletének helyébe ezen rendelet 1-12. melléklete lép.

3. § (1) Ez a rendelet 2017. december 30-án lép hatályba.

Hárskút, 2017. december 21.


Tábori Ferenc
polgármester




dr. Láng Zsanett
jegyző

Kihirdetve: Hárskút, 2017. december 29.




dr. Láng Zsanett
jegyző

Előterjesztés a képviselő testület 2017. december 21-i ülésére

**Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének
módosítása**

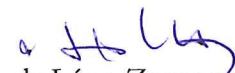
Az ASP bevezetésével kapcsolatosan Márkó Község Önkormányzata a pályázati támogatásból 680.000 Ft összeget a megvalósításban résztvevő dolgozók megbízási díjára és annak járulékaira intézmény finanszírozás keretében átad a Közös Önkormányzati Hivatalnak.

Egyéb működési bevétel teljesülése 166.866 Ft-tal haladja meg az előirányzatot, előző évi kiadások visszatérüléséből (165.344,- Ft) és kerekítésekből tevődik össze.

A többlet bevétel a Hivatal személyi juttatásokra és munkaadókat terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adóra fordítja

A Márkói Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszege a fentiek alapján 846.866,-Ft-tal növekszik.

Márkó, 2017.12.18.


dr. Láng Zsanett
jegyző



Márkói KözösÖnkormányzati Hivatal

Bevételek és kiadások rovat bontásban
2017. év

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Rovat megnevezése	Rovat-szám	2016. évi			2017. évi előirányzat tervezet	1. sz. Módosítás	
2			eredeti előirányzat	módosított előirányzat	várható		Módosítás	Módosított
3	Egyéb működési célú támogatások bevételei	B16	0	864 999	864 999		0	
4	Működési célú támogatások államháztartáson	B1	0	864 999	864 999	0	0	0
5	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	50 000	190 310	190 310	181 356	0	181 356
6	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	B408	0	30	27	40	0	40
7	Egyéb működési bevételek	B411	0	20	4	10	166 866	166 876
8	Működési bevételek	B4	50 000	190 360	190 341	181 406	166 866	348 272
9	Költségvetési bevételek	B1-B7	50 000	1 055 359	1 055 340	181 406	166 866	348 272
10	Maradvány igénybevétele	B813	1 951 000	374 038	374 038		0	
11	Központi, irányító szervi támogatás	B816	51 419 000	52 823 242	48 962 773	53 393 461	680 000	54 073 461
12	Finanszírozási bevételek	B8	53 370 000	53 197 280	49 336 811	53 393 461	680 000	54 073 461
13	Bevételek összesen:		53 420 000	54 252 639	50 392 151	53 574 867	846 866	54 421 733
14								
15	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	33 500 000	33 185 669	32 186 313	34 907 820	-872 917	34 034 903
16	Normatív jutalmak	K1102	0	474 453	474 453	660 000	-474 450	185 550
17	Céljuttatás, projektpremium	K1103	770 000	190 000	187 700		1 100 000	1 100 000
18	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	K1104					30 080	30 080
19	Béren kívüli juttatások	K1107	1 800 000	1 615 363	1 613 008	1 635 568	74 346	1 709 914
20	Közlekedési költségterítés	K1109	700 000	700 000	554 704	711 618	-143 630	567 988
21	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	K1113	300 000	990 826	990 826	302 880	345 828	648 708
22	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	37 070 000	37 156 311	36 007 004	38 217 886	59 257	38 277 143
23	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	K122	0	228 520	60 000		619 453	619 453
24	Egyéb külső személyi juttatások	K123	0	438 184	374 832		0	
25	Külső személyi juttatások	K12	0	666 704	434 832	0	619 453	619 453
26	Személyi juttatások	K1	37 070 000	37 823 015	36 441 836	38 217 886	678 710	38 896 596
27	Munkaadókat ter. járulékok és szoc. hozzáj. adó	K2	10 000 000	10 139 320	9 818 257	8 634 636	168 156	8 802 792
28	ebből: szociális hozzájárulási adó	K2	10 000 000	10 139 320	9 198 438	8 070 204	162 727	8 232 931
29	ebből: egészségügyi hozzájárulás	K2	0	0	306 165	291 951	-16 844	275 107
30	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	K2	0	0	313 654	272 481	22 273	294 754
31	Szakmai anyagok beszerzése	K311	50 000	50 000	36 648	50 000	25 314	75 314
32	Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	850 000	850 000	842 564	900 000	-25 314	874 686
33	Készletbeszerzés	K31	900 000	900 000	879 212	950 000	0	950 000
34	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	K321	700 000	861 783	861 783	1 215 000	0	1 215 000
35	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	500 000	250 000	249 416	350 000	-34 367	315 633
36	Kommunikációs szolgáltatások	K32	1 200 000	1 111 783	1 111 199	1 565 000	-34 367	1 530 633
37	Közüemi díjak	K331	700 000	773 326	773 326	810 000	4 408	814 408
38	Bérleti és lízing díjak	K333	352 000	334 864	293 009	0	0	
39	Közvetített szolgáltatások	K335	50 000	147 948	147 948	142 800	121 088	263 888
40	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	K336	500 000	615 698	615 698	650 000	-266 884	383 116
41	Egyéb szolgáltatások	K337	900 000	1 391 062	758 314	850 000	195 066	1 045 066
42	Szolgáltatási kiadások	K33	2 502 000	3 262 898	2 588 295	2 452 800	53 678	2 506 478
43	Kiküldetések kiadásai	K341	40 000	39 950	28 718	30 000	0	30 000
44	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások	K34	40 000	39 950	28 718	30 000	0	30 000
45	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	K351	1 200 000	889 509	876 900	1 349 545	0	1 349 545
46	Egyéb dologi kiadások	K355	0	23 578	23 548	25 000	-19 311	5 689
47	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	K35	1 200 000	913 087	900 448	1 374 545	-19 311	1 355 234
48	Dologi kiadások	K3	5 842 000	6 227 718	5 507 872	6 372 345	0	6 372 345
49	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	K63	200 000	17 800	17 800		0	
50	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	K64	200 000	31 480	31 480	275 590	0	275 590
51	Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	K67	108 000	13 306	13 306	74 410	0	74 410
52	Beruházások	K6	508 000	62 586	62 586	350 000	0	350 000
53	Kiadások összesen		53 420 000	54 252 639	51 830 551	53 574 867	846 866	54 421 733
			0	0	-1 438 400	0	0	

Márkói Közös Önkormányzati Hivatal
Finanszírozási támogatása
2017. év

	A	B	C	D	E
	Megnevezés	Lakosság	Összeg	1.sz. Módosítás	
		(Fő)	(Forint)	Módosítás	Módosított
3	Költségvetési kiadások		53 574 867	846 866	54 421 733
4	Költségvetési bevételek		181 406	166 866	348 272
5	Előző évi maradvány		0	0	0
6	Irányítószeri támogatás		53 393 461	680 000	54 073 461
7	Önkormányzati hivatal működésének támogatása		39 800 200		39 800 200
8	Bérekompensáció támogatása		241 877		241 877
9	ASP támogatás átadása			680 000	680 000
10	Önkormányzatok hozzájárulása		13 351 384	0	13 351 384
11					
12	Hárskút	661	3 250 558		2 752 357
13	Bánd	703	3 457 099		2 506 059
14	Márkó	1 351	6 643 727	0	8 092 968
15	Összesen:	2 715	13 351 384	0	13 351 384

	Bánd	Hárskút
2017 évi eredeti előirányzat	3 457 099	3 250 558
2016. évi túlfizetés	951 040	498 201
Módosított előirányzat	2 506 059	2 752 357

	Márkó
2017. évi eredeti előirányzat	6 643 727
Bánd, Hárskút 2016. évi túlfizetése	1 449 241
2017. évi módosított előirányzat	8 092 968

Veszprém, 2017. december 15.



Hárskút Község Önkormányzat

POLGÁRMESTERE

8442 Hárskút, Fő utca 10.

Tel/fax: 06 (88) 272-529

e-mail: harskutonkor@invitel.hu

ELŐTERJESZTÉS
Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. 12. 21. -i ülésére

Tárgy: Szociális szolgáltatások szakmai programjainak módosítása
Előterjesztő: Tábori Ferenc polgármester
Előkészítő: dr. Láng Zsanett jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója jóváhagyja az intézmény szakmai programját.

Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális szolgáltatások szakmai programjait legutóbb az alábbi határozataival hagyta jóvá:

- 27/2016. (III. 25.) - házi segítségnyújtás;
- 72/2014. (XI. 4.) – tanyagondnoki szolgálat;
- 72/2014. (XI. 4.) – étkeztetés.

Az étkeztetés, házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgálat működéséhez szükséges szakmai program elkészítésének szabályait a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet tartalmazza.

A jogszabály 2017. február 17-től módosult, a változtatásokat 2017. december 31. napjáig át kell vezetni a szakmai programokban. A jogszabály szerint a szociális szolgáltató szakmai programjának tartalmaznia kell azt, hogy a fenntartó a jogszabályban meghatározott szolgáltatási elemek (a szolgáltatás részeként megjelenő tevékenységek összessége) közül melyeket biztosítja.

A szakmai programok módosításában az alábbi szolgáltatási elemek kerültek feltüntetésre:

Házi segítségnyújtás:

Gondozás: az igénybe vevő bevonásával történő, tervezésen alapuló, célzott segítség mindazon tevékenységek elvégzésében, amelyeket saját maga tenne meg, ha erre képes lenne, továbbá olyan rendszeres vagy hosszabb idejű testi-lelki támogatása, fejlesztése, amely elősegíti a körülményekhez képest legjobb életminőség elérését, illetve a családban, társadalmi státuszban való megtartását, visszailleszkedését.

Háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás: az igénybe vevő segítése mindennapi életvitelében, személyes környezete rendben tartásában, mindennapi ügyeinek intézésében, valamint a személyes szükségleteinek kielégítésére szolgáló lehetőségek és eszközök biztosítása, ha ezt saját háztartásában vagy annak hiányában nem tudja megoldani.

Tanyagondnoki szolgáltatás:

Szállítás: javak vagy szolgáltatások eljuttatása az igénybe vevőhöz, vagy az igénybe vevő eljuttatása a közszolgáltatások, szolgáltatások, munkavégzés, közösségi programok, családi kapcsolatok helyszínére, ha szükségleteiből adódóan mindezek más módon nem oldhatók meg.

Megkeresés: szociális problémák által érintett vagy veszélyeztetett azon egyének közvetlen, illetve közvetett módon történő elérése vagy felkutatása (a releváns szolgáltatásokhoz való hozzájuttatás céljából), akik vélhetően jogosultak egy adott szolgáltatásra, de azt bármilyen okból elérni nem tudják.

Közösségi fejlesztés: egy településrész, település vagy térség lakosságát érintő integrációs szemléletű, bátorító-ösztönző, informáló, kapcsolatszervező tevékenység, amely különböző célcsoportokra vonatkozó speciális igényeket tár fel, szolgáltatásokat kezdeményez, közösségi együttműködéseket valósít meg.

Étkeztetés:

gondoskodás meleg ételről alkalmilag vagy rendszeresen a szolgáltatást igénybe vevő lakhelyén, szolgáltatónál, egyéb étkezdében vagy közterületen egyéb főzőhely keretében.

Továbbá szükséges volt a szakmai programok teljes átdolgozása, mivel a változott jogszabályhelyek szerint, már nem tartalmazhatja azokat az elemeket, melyeket a jogszabály kizár.

Tábori Ferenc polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás és tanyagondnoki szolgáltatás módosított szakmai programját egységes szerkezetben.

HATÁROZATI JAVASLAT Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének ____/2017. (____) határozata

Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett étkeztetés alapszolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A szakmai program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

HATÁROZATI JAVASLAT Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének ____/2017. (____) határozata

Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett házi segítségnyújtás alapszolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A szakmai program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

HATÁROZATI JAVASLAT Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének ____/2017. (____) határozata

Hárskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy Hárskút Község Önkormányzata által fenntartott és működtetett tanyagondnoki szolgáltatás alapszolgáltatás szakmai programjának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A szakmai program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

