

M/27-14/2021



Hárskút község Önkormányzatának
P O L G Á R M E S T E R E
8442 Hárskút, Fő utca 10.
Tel./fax: 88/272-916
e-mail cím: harskutonkor@invitel.hu

Hárskút Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 9/2021. (III. 8.) számú
HATÁROZATA

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú Kormányrendeletre tekintettel, a Hárskút Község Önkormányzat polgármestereként az alábbi döntést hozom:

Hárskút Község Önkormányzat képviselő testülete kezdeményezi a 076/24 hrsz-ú ingatlan mezőgazdasági művelési ág alól kivonását és belterületbe vonását. A tulajdonosok vállalják a művelési ág alól kivonás és belterületbe vonás költségeit.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Hárskút, 2021. március 8.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tábori Ferenc'.

Tábori Ferenc
polgármester



Előterjesztés művelési ág alól kivonáshoz és belterületbe vonáshoz

Előterjesztést készítette: dr. Láng Zsanett

Rauscherné Augusztin Ilona Hárskút, Kossuth u. 2/b. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be, mely szerint a tulajdonát képező Hárskút 06/24 helyrajzi számú ingatlant belterületbe kívánják vonni.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 9.§ és 15.§ (2) bekezdése szerint.

9. § * (1) Termőföld más célú hasznosításának minősül:

a) a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik;

b) a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése;

c) az Evt. hatálya alá nem tartozó üzem-, majorfásítás, valamint az út, vasút és egyéb műszaki létesítmény tartozékát képező fásítás igénybevétele.

(3) A termőföld más célú hasznosítása időleges vagy végleges lehet. A termőföld belterületbe vonása, valamint a termőföldnek a 15/B. §-ában meghatározott célból történő igénybevétele végleges más célú hasznosításnak minősül.

15.§ (2) * Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrésztetek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrésztetek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

(3) Belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

(4) Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrésztetekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrésztetekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészteteknek minősülnek azok a földrésztetek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterülettől.

(5) * El kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet, ha az

a) nem olyan földrésztetekre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez, vagy

b) olyan területfelhasználás céljára irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható.

Határozati javaslat:

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú Kormányrendeletre tekintettel, a Hárskút Község Önkormányzat polgármestereként az alábbi döntést hozom:

Hárskút, 2021. március 8.



Tábóri Ferenc
polgármester

