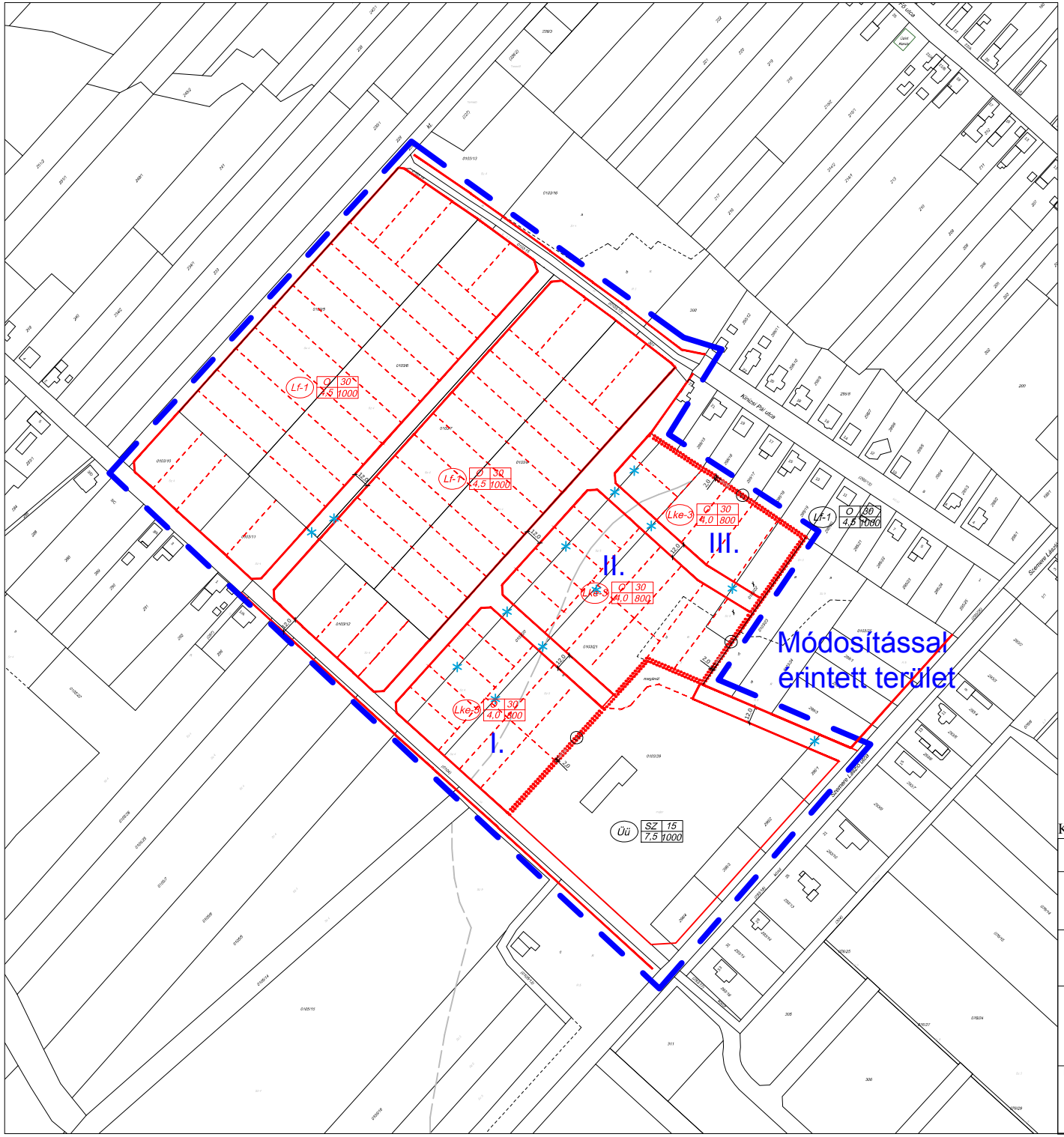

JELMAGYARÁZAT

- Közigazgatási határ
- Belterület határ
- Szabályozási vonal
- Javasolt nem kötelező Szabályozási vonal
- Építési övezet/ Övezet határa
- Építési vonal
- KÖu — Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (gyűjtőút)
- Vízgazdálkodási terület
- Építési hely
- Telek be nem építhető része
- Kötelező megszűntető jel
- 6 — Méretezés

építési övezet

beépítési mód	beépíthetőség megengedett legnagyobb mértéke (%)
építménymagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m2)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
Vt	Településközpont terület
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató terület
Üü	Üdülőházas terület
K-Sp	Különleges terület - nagykiterjedésű sportolási célú terület
K-Sp	Különleges terület - sportterület
K-T	Különleges terület - temető területe

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Má, Má1	Általános mezőgazdasági terület
Má-ko	Általános mezőgazdasági terület -korlátozott
Ev	Erdőterület - védelmi
Eg	Erdőterület -gazdasági
V	Vízgazdálkodási terület
Vá	Vízgazdálkodási terület - árok
Vb	Vízgazdálkodási terület - vízbázis terület
Zkp	Zöldterület - közpark
Zkk	Zöldterület - közkert
KÖu	Közlekedési terület - közúti

- 50 m — Védőtávolság
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- Régészeti érdekű terület határa
- H — Helyi jelentőségű védett érték
- H — Helyi jelentőségű védelemre javasolt érték
- Natura 2000 terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa (beleértve ex lege védett)
- Vízbázis hidrogeológiai védőövezet "A" védőzóna határa
- Megszüntető jel a tómederben
- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntető jel
- Ü Ü — Beültetési kötelezettségű terület
- I. — A számozott tömbök közötti beépítési sorrend számaBeültetési kötelezettségű terület

Módosítással érintett terület

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Hárskút Község Önkormányzata

m-SZ-1

Munka megnevezése:

Hárskút településrendezési terve

M=1:4000

2021. április 20.

Munkarész:

Módosított Szabályozási tervlap kivágat

314/2012.(XI.8.) Korm. r. szerinti véleményezési szakaszra

Felelős tervező:

Németh Ferenc
okl. építészmérnök
TT-1 19-0221
településrendezési
vezető tervező

Közlekedéstervezés:

Sturcz Mihály
Tkö/19-0117
okl. építőmérnök

Munkatárs: **Németh Kristóf Ferenc**
okl. tájépítész mérnök
természetvédelmi mérnök